

# Купить 3-комнатную квартиру, 62 м<sup>2</sup>

📍 Москва, Северный административный округ, улица Зои и Александра Космодемьянских, 20

- 👉 Войковская, 14 мин. пешком
- 👉 Балтийская, 15 мин. пешком
- 👉 Сокол, 22 мин. пешком
- 👉 Стрешнево, 24 мин. пешком
- 👉 Коптево, 25 мин. пешком

Комнат: 3  
Этаж: 6 из 9  
Площадь: 62 м<sup>2</sup>  
Жилая: 38 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

15 800 000 руб.

254 839 руб./м<sup>2</sup>

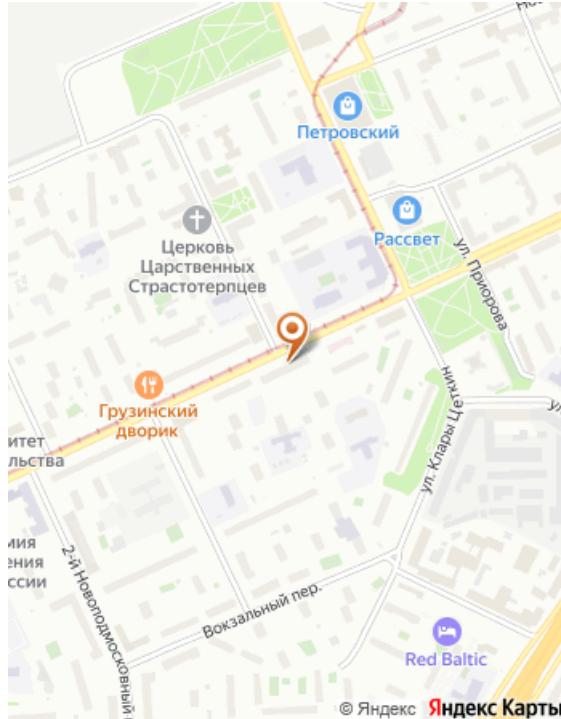
ID: 1246310



Чадаева Татьяна  
Олеговна

+7 (495) 921-21-81

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1246310. Одобрим Вам на эту квартиру ипотеку по ставке 11,99! ЗК квартира всего в 10-ти минутах пешком от метро Войковская с шикарной лоджией-верандой для вашего утреннего кофе на природе и уютных, теплых семейных вечеров. Лучшее предложение в соотношении цена-качество! О квартире и доме: 1) Эргономичная планировка 2) Изолированные комнаты, окна на юго-восток и северо-запад. 3) Раздельный санузел. 4) Шикарная кухня. 5) Просторная лоджия с видом в тихий и очень зеленый двор, которую можно обустроить как отдельную полноценную комнату или кабинет. 6) Высокие потолки. 7) Новые стеклопакеты. 8) Дом после капитального ремонта. О районе: 1) В шаговой доступности несколько скверов и парков, а также большой массив Тимирязевского парка, с шикарной зоной отдыха, обустроенным пляжами и местами для занятий спортом. 2) Прямо напротив дома все основные магазины в том числе Вкус Вил с кафе. 3) В 3-7 минутах школы и детские сады. Юридическая информация 1) 1 взрослый собственник. 2) Свободная продажа. 3) Никто не прописан и не проживает. 4) Подходит под любой источник финансирования включая ипотеку. 5) Готовность к сделке 100%. Услуги: 1) Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита под 11,99%. 2) Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. 3) Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг гарантировано стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



