Купить 2-комнатную квартиру, 53 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 94
- Тушинская, 2 мин. пешком
- Спартак, 9 мин. пешком
- Щукинская, 4 мин. на транспорте
- Сходненская, 4 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	7 из 50
Площадь:	53 м²
Жилая:	23 м²
Кухня:	22 м²

16 900 000 руб.

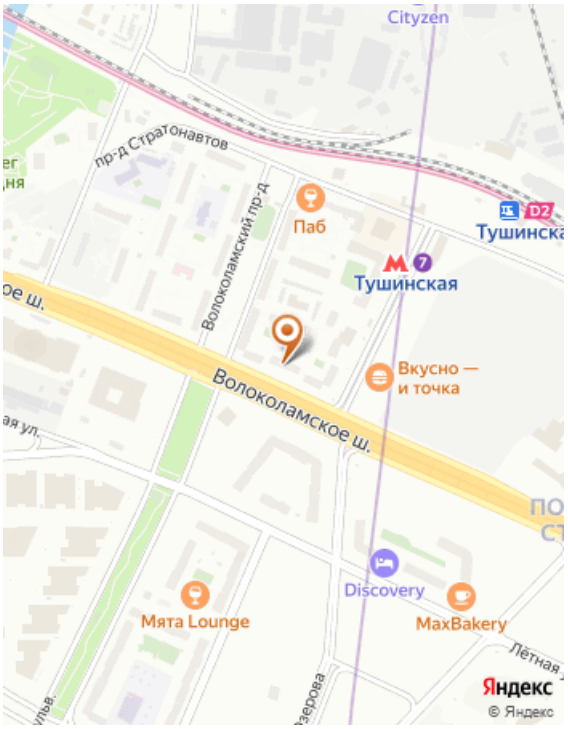
318 868 руб./м²

ID: 1234604

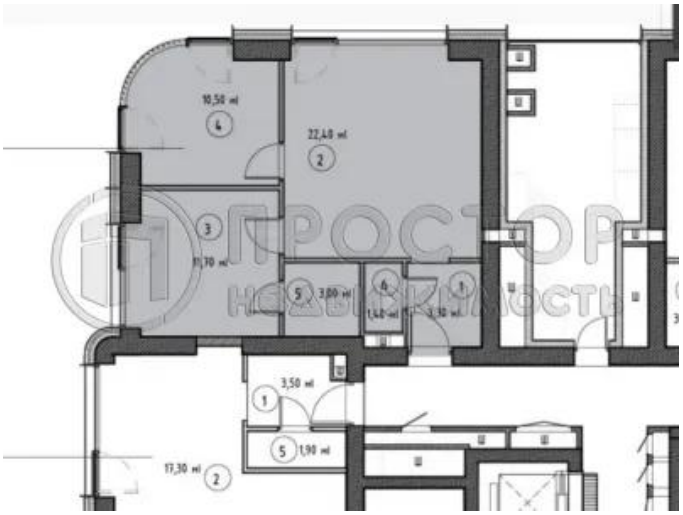
Лебедева Наталия Игоревна

+7 (915) 258-71-00

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК City Bay
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1234604. Лучшее предложение по лучшей цене в ЖК Сити бэй. Продается трехкомнатная квартира евро-формата, общей площадью 53 метра. Кухня-гостиная 22,4 м., две спальни, просторный санузел 3,8 м. Панорамное остекление. Высокий 7 этаж, высота потолков 3,1м. Окна выходят на две стороны, вечером можно любоваться красивым закатом, из других окон частично видна река. Корпуса Атлантик имеют отдельный стилобат с озеленением и зонами отдыха, что отделяет их от основной группы домов. Хорошая транспортная доступность позволяет удобно добираться как общественным транспортом, так и личным автомобилем. Станция МЦД Трикотажная находится в 3 минутах пешком от Сити Бэй. Удобный съезд на Волоколамское шоссе дает возможность добираться до центра Москвы за 20 мин.В 5 минутах езды расположены ТЦ Вегас, Ашан Мякинино. На территории жилого комплекса действуют магазины, салоны красоты, детские сады, вскоре будет открыта общеобразовательная школа (филиал Курчатовской школы). Сроки сдачи корпуса - 1 квартал 2025 года. Застройщик идет с опережением темпов строительства (возможно получение ключей ранее намеченного срока). Квартира сдается с отделкой White Box, все черновые работы выполнены застройщиком качественно и квалифицировано. Вам останется утвердить дизайн-проект и выбрать мебель на свой вкус. Жилой комплекс City Bay — это настоящее открытие для тех, кто ценит жизнь в городе и любит природу. Именно здесь полноценная инфраструктура сочетается с собственной благоустроенной набережной, а современная архитектура выглядит еще эффектнее на фоне реки. Все документы подготовлены к сделке. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии