Купить 1-комнатную квартиру, 39 м²

Южнобутовская ул., 10

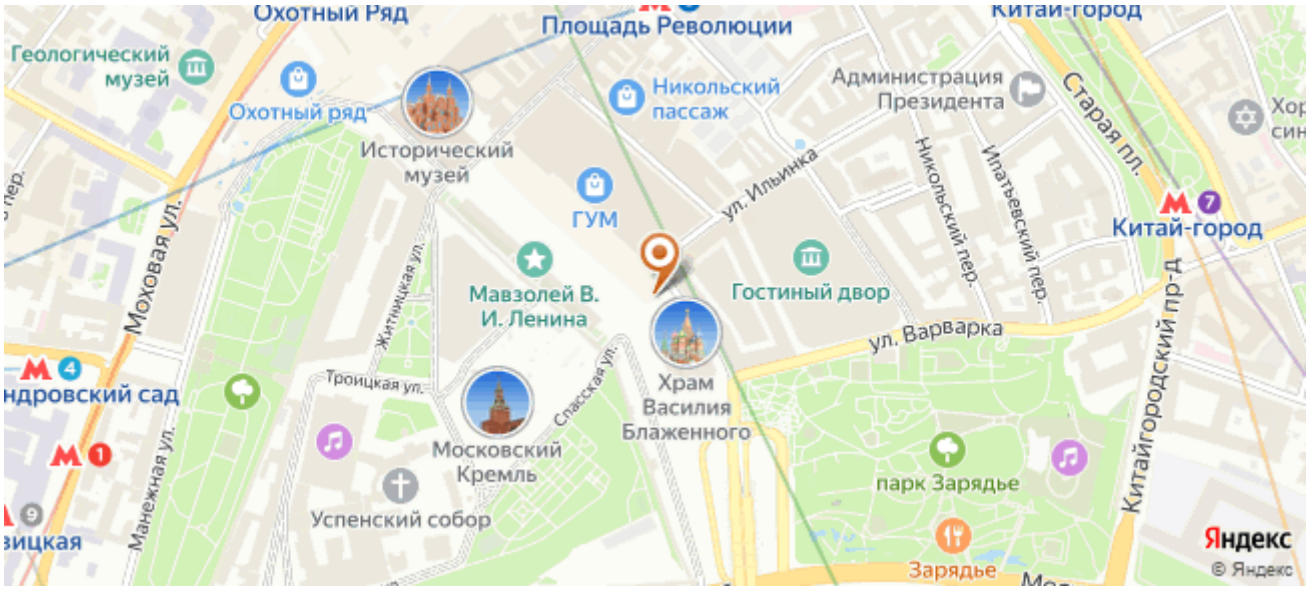
Комнат:	1
Этаж:	17 из 22
Площадь:	39 м²
Жилая:	20 м²
Кухня:	10.4 м²

7 350 000 руб.

188 462 руб./м²

ID: 12323639

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2003
Тип здания	Панельный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 12323639 Свободная продажа! Продается большая 1-комнатная квартира общей площадью 40 кв.м. Квартира расположена на 17 этаже 22 этажного дома серии КОПЭ. Дом данной серии выгодно отличается от других панельных домов отличной шумо – теплоизоляцией, наличием 3х лифтов (2х пассажирских и грузового), в подъезде есть консьерж. Также в квартире большая кухня 11 кв.м. с выходом на застекленный балкон. Окна квартиры выходят на южную сторону. Высокие потолки 2.70 м. Просторный коридор и раздельный с/у. В квартире недавно сделан ремонт после которого никто не жил. Вся мебель остается новым хозяевам (новый шкаф купе и новый кухонный гарнитур). Квартира не требует вложений, заезжай и живи. Отлично подойдет для инвестиции под сдачу в аренду. Выгодное расположение дома обусловлено хорошей транспортной доступностью (3 минуты пешком до ст.м. Адмирала Ушакова), наличием возле дома развитой инфраструктурой (школы, детские сады, поликлиника, магазины и 2 торговых центра). Также рядом с домом расположился детский ландшафтный парк, в котором приятно гулять с детьми и отдыхать после рабочего дня. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. В собственности с 2003 года, первый и единственный собственник. Все документы проверены и готовы к проведению сделки. Помощь в одобрении ипотеки с сниженными процентными ставками на 0.5-1.5% в ведущих банках Москвы. По дополнительным вопросом обращайтесь по телефону.

Фотографии