Купить 2-комнатную квартиру, 63.7 м²

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Кучино, улица Смельчак, 15

Новокосино, 8 мин. на транспорте

Некрасовка, 9 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	9 из 17
Площадь:	63.7 м²
Жилая:	34.2 м²
Кухня:	9.8 м²

10 500 000 руб.

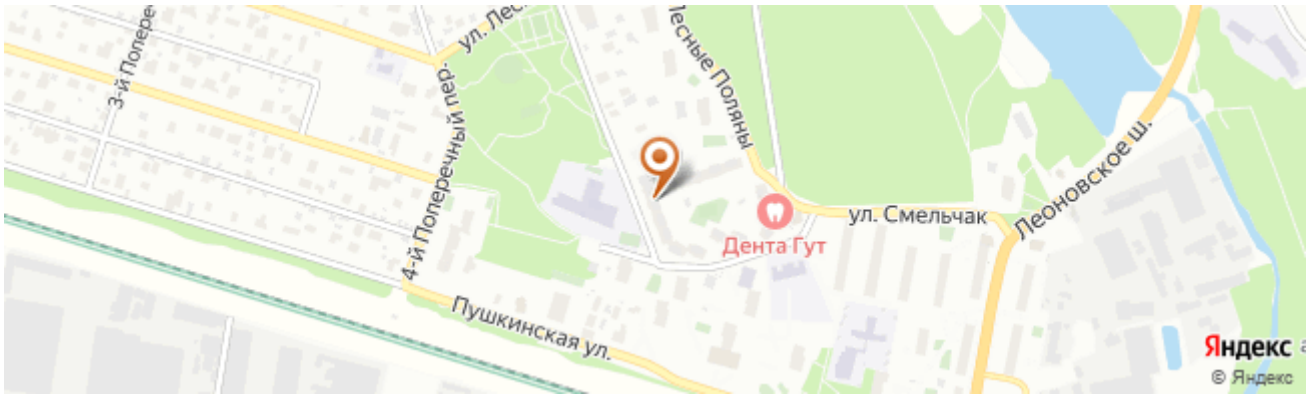
164 835 руб./м²

ID: 1231820

Ратновская Надежда Валентиновна

+7 (905) 575-12-29

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1231820. Под авансом до 31.01.2025 г. Продаётся большая 2-комнатная квартира, в мкрн. Кучино. Просторные, светлые комнаты, кухня 9,8 кв.м. с мебелью и техникой. Раздельный санузел. Просторный холл. Квартира полностью готова к проживанию. Большая тамбурная группа на 4 квартиры. Адекватные соседи. Чистый, красивый подъезд. Во дворе дома большая детская и спортивная площадки. Всегда в наличии парковочные места. Вся инфраструктура развита. Рядом с домом школа, детский сад, музыкальная школа, детские и спортивные площадки, салоны красоты, сетевые магазины. Лесопарковая зона, река, озера, чистый воздух. Прекрасный вариант для проживания!Удобная транспортная доступность. Дом расположен в 3 мин. ходьбы от платформы МЦД-4 "Кучино" (30 мин. до Курского вокзала). Остановка общественного транспорта, легко добраться до ст.м. Новокосино, Новогиреево, Выхино.Полная стоимость в договоре. Оперативные показы. Альтернатива подобрана. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции по процентным ставкам от банков-партнеров.Возможна ипотека по ставке 15,99%. Рассматривается также обмен на трехкомнатную квартиру в этом же районе. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии