Купить 2-комнатную квартиру, 51.7 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Алтуфьевское шоссе, 26А

- Владыкино, 7 мин. на транспорте
- Верхние Лихоборы, 21 мин. пешком
- Отрадное, 14 мин. пешком
- Дегунино, 11 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	9 из 12
Площадь:	51.7 м²
Жилая:	30.5 м²
Кухня:	11.4 м²

13 400 000 руб.

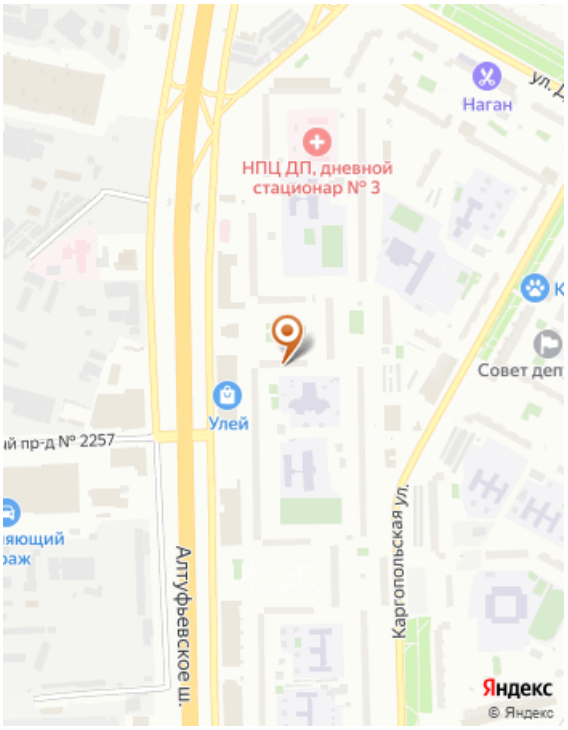
259 188 руб./м²

ID: 1227682

Фомин Михаил Борисович

+7 (977) 686-11-01

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1227682. Продается 2-комнатная квартира 51,7 кв.м., готовая к проживанию, рядом с м.Отрадное, Владыкино. 9 этаж 12-этажного дома серии П-47/12. Планировка - "распашонка". Окна кухни и большой комнаты - на север, спальни - на юг. Все окна выходят во дворы, пыли и дорожного шума не будет. Санузел - раздельный. Квартира в технически исправном состоянии, можно заезжать без вложений в ремонт. Встроенная мебель и техника - могут быть оставлены. Оборудование: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник, проточный водонагреватель, кондиционер. Станция метро Отрадное 14 мин. пешком, м. Владыкино - 7 мин. общественным транспортом (остановка рядом). Школа и детский сад - во дворе. Район Отрадное - престижный, с хорошей розой ветров, с устоявшейся инфраструктурой. Есть все необходимое для жизни, работы и досуга в любом возрасте. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку - прямая продажа (без альтернативы). ГК “Простор-Недвижимость” С нами ставка ипотеки на весь период 11,9%. Возможна дополнительная опция - 6 месяцев без платежей по ипотеке! Член Гильдии Риэлторов Москвы, профессиональная ответственность застрахована на 20 млн. руб.

Фотографии