Купить 2-комнатную квартиру, 160 м²

Тверская область, Кимрский муниципальный округ, Кимры, улица Ленина, 98/1

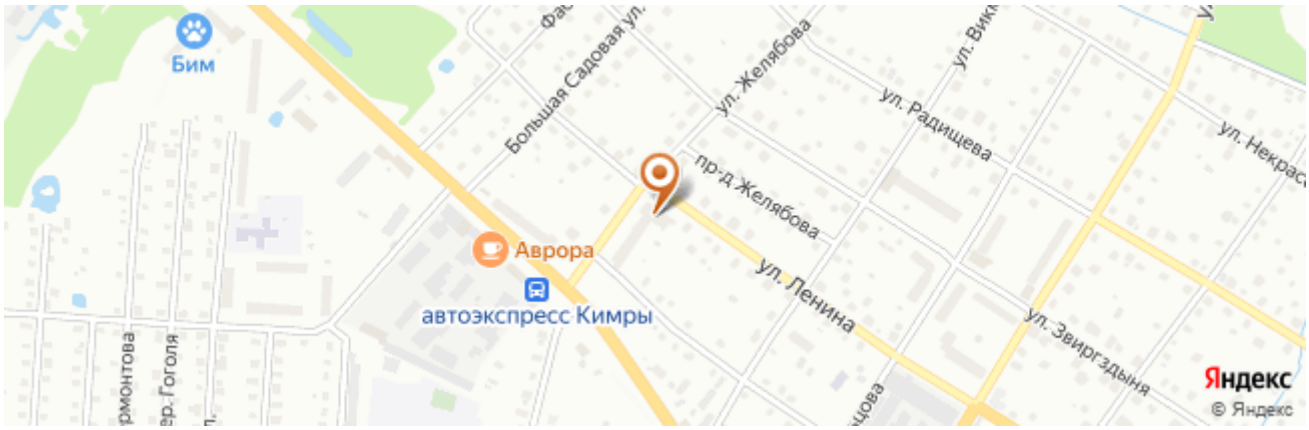
Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Площадь:	160 м²
Жилая:	57.1 м²
Кухня:	31.4 м²

7 000 000 руб.

43 750 руб./м²

ID: 1226808

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1226808. Продается очень просторная 3-комнатная квартира в г. Кимры, ближайшем городе к Москве в Тверской области. До г. Дубна Московской области 20 мин на автотранспорте. Город окружен хвойными и смешанными лесами, где всегда много ягод, грибов, а также огибается двумя реками Волгой и Кимркой- прекрасное место для любителей поплавать и порыбачить. Изюминкой города является деревянный модерн, Спасо-Преображенский собор, Театр драмы и комедии, набережная р. Волга, а также г. Кимры является исторической столицей сапожного мастерства времен Петра Первого. Квартира располагается на 5 этаже , 5 эт.дома, откуда открывается вид на частный сектор, а это значит, что напротив никогда не будет стоять дом. Ремонт в квартире не новый, но подходит для того, чтобы сразу заехать, мебель и техника остается почти везде, кроме одной комнаты. Квартира распашонка, окна выходят на теневую и солнечную стороны. Идеально подходит для встречи детей, внуков, гостей , где всем будет уютно и комфортно. В квартире есть балкон, есть водонагреватель, удобен при отключении горячей воды на период профилактики, вместительная прихожая, две просторные ванные комнаты и отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. В подъезде прекрасные соседи, в основном все старожилы. Все сетевые магазины Ашан , Магнит, Пятерочка в шаговой доступности. Рядом автобусная остановка,автобусы следуют до жд вокзала "Савелово", электричка ходит до Савеловского вокзала г. Москвы. Квартира в одних руках с момента постройки дома, подходит под ипотеку, при необходимости помогу одобрить, оперативный выход на сделку, готовы к разумному торгу. Просмотры по предварительной договоренности. Остались вопросы? Звоните, уважаемые коллеги и покупатели! С радостью отвечу на Ваши вопросы.

Фотографии