

# Купить 4-комнатную квартиру, 67.5 м<sup>2</sup>

 Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Измайлово, Центральная площадь, 3

 Аннино, 5 мин. на транспорте

 Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. на транспорте

 Улица Старокачаловская, 6 мин. на транспорте

Комнат: 4

12 500 000 руб.

Этаж: 5 из 9

185 185 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 67.5 м<sup>2</sup>

Жилая: 50.9 м<sup>2</sup>

Кухня: 7 м<sup>2</sup>

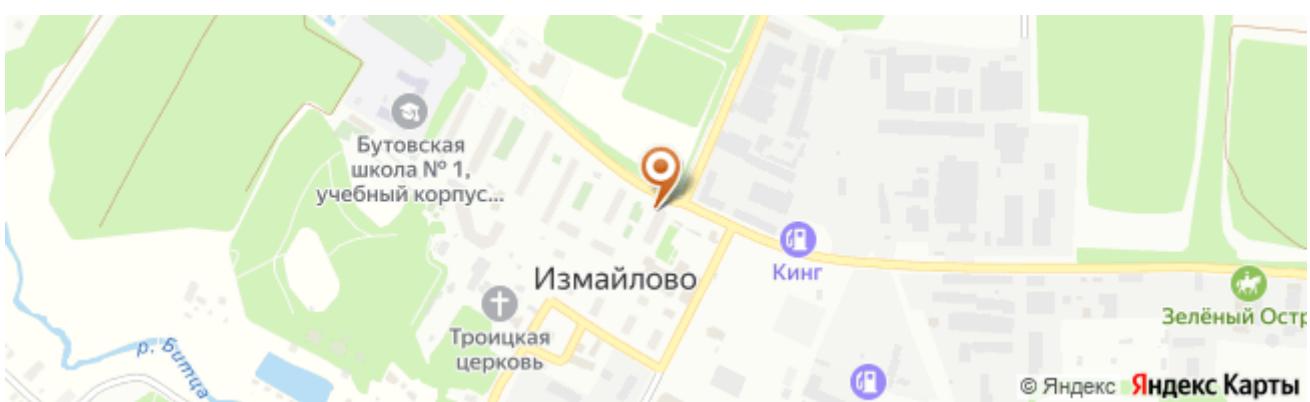
ID: 6384588311



Бобкова Марина  
Викторовна

+79175100000

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1988               |
| Тип здания         | Блочный            |
| Планировка         | Смежные комнаты    |
| Ремонт             | Косметический      |
| Высота потолков, м | 2.5 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Балкон/Лоджия      | 1 лоджия           |
| Санузел            | Раздельный         |
| Вид из окон        | Во двор и на улицу |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1988676.

Встречайте квартиру, где сочетаются уют большой семьи и свобода для каждого! Продаётся не просто 4-комнатная квартира, а продуманное жизненное пространство.

Преимущества:

- Идеальная планировка: 3 изолированные комнаты + просторная гостиная, где можно собраться всей семьей. В квартире раздельный санузел.
- Свет и воздух: Косметический ремонт выполнен в светлых тонах. Лоджия - ваша личная терраса, где можно проводить время, наслаждаясь панорамным видом.
- Удобство вашего формата: квартира расположена на 5 этаже- оптимально, никакого шума с улицы и панорамный вид. Установлена металлическая дверь на 2 квартиры, что способствует безопасности проживания. Отличная транспортная доступность: вы сможете добраться до метро либо диаметра за 20-25 мин автобусом либо маршрутным такси, а остановка находится рядом с домом.
- Квартира готова к переезду: Чисто, аккуратно, всё есть для комфортного проживания. Просто заезжайте и живите.
- Локация: Школа, детский сад, магазины, пункты выдачи- всё в пешей доступности.

Недалеко расположены места для прогулок и отдыха, протекает р. Битца и расположен Булатниковский пруд.

Не упустите шанс поселиться в квартире, где продумано всё! Цена адекватная, просмотр -в удобное время. Пишите/звоните, отвечу на все вопросы.

## Фотографии

