Купить студию, 24 м²

- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, улица Лобановский Лес
- Филатов луг, 16 мин. пешком
- Прокшино , 22 мин. пешком
- Прокшино, 22 мин. пешком
- Саларьево, 4 мин. на транспорте
- Ольховая , 5 мин. на транспорте
- Ольховая, 5 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	6 из 15
Площадь:	24 м²
Жилая:	10.5 м²
Кухня:	4 м²

7 999 900 руб.

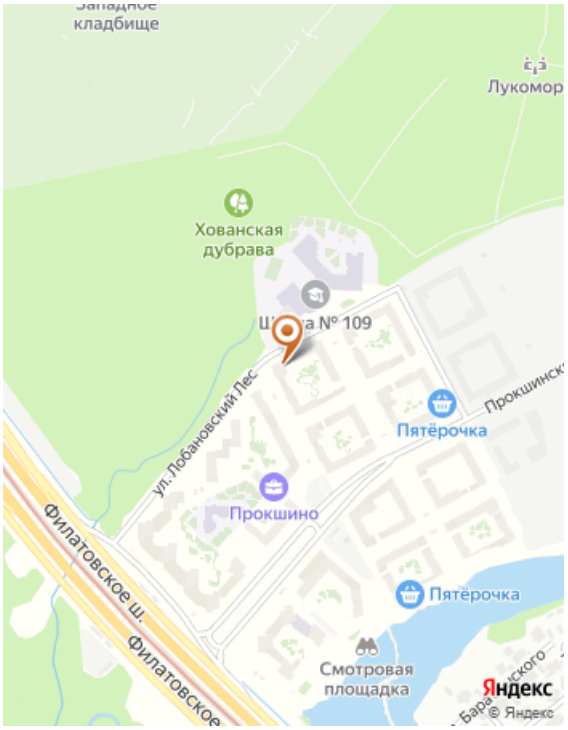
333 329 руб./м²

ID: 1225314

Разумцева Наталья Валерьевна

+7 (916) 580-26-19

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Прокшино»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1225314. Студия в ЖК Прокшино! + удачная планировка + лоджия + комфортный 6 этаж + отделка white box + ключи 2026 год Жилой комплекс состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах. Для автовладельцев в ЖК предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект жилого комплекса входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2026 г.

Фотографии

1,0
24,0