

ПРОСТОР

Купить 2-комнатную квартиру, 58.7 м²

Москва, Северный административный округ, Ленинградский проспект, 74к1

✓ Сокол, 1 мин. пешком

Комнат: 2

5 из 9 Этаж: Площадь: 58.7 м²

 42 m^2 Жилая:

 $9 \text{ } \text{m}^2$ Кухня:

17 500 000 руб.

298 126 руб./м²

ID: 1221091



Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная

Новостройка Нет Год постройки 1959

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты Ремонт Старый ремонт

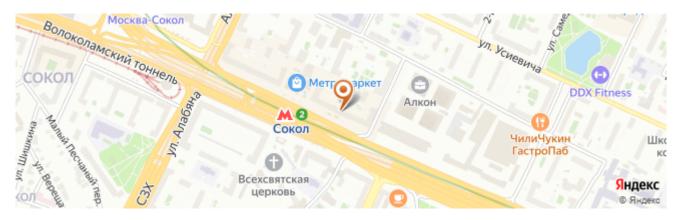
2.9 м Высота потолков, м Да

Балкон/Лоджия 1 балкон Отопление Центральное Раздельный Санузел

1 Раздельных санузлов

На улицу Вид из окон

Возможна ипотека Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1221091. Двухкомнатная квартира в 1 мин пешком от метро «Сокол». ОБ ОБЪЕКТЕ: Квартира 58,7м2 на 5-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Большие светлые комнаты с видом на Ленинградский проспект. Есть балкон. Тихие соседи. Квартира требует вложений в ремонт. Отлично подойдет под сдачу в аренду или для флиппинга. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности школа, детский сад и поликлиника. В районе находятся знаменитые ВУЗы: Московский авиационный институт, Московский государственный университет пищевых производств, Московская государственная художественно-промышленная академия им. С. Г. Строганова, Академия Следственного комитета РФ. Рядом с домом ТЦ «Метромаркет», множество продуктовых магазинов и аптек. В самом доме внизу отделение «АльфаБанка». ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В 1 мин пешком от станции метро «Сокол». Удобный выезд на все основные магистрали города: Ленинградское шоссе, ТТК, Северо-Западную Хорду. УСЛОВИЯ ПОКУПКИ: Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ: Рассмотрим различные варианты покупки. Помощь в одобрении ипотеки в банках партнеров по выгодной ставке с любой кредитной историей. Юридическое сопровождение. Безопасная сделка.

Фотографии























