

# Купить 1-комнатную квартиру, 35.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Енисейская улица, 22
-  Бабушкинская, 3 мин. пешком
-  Свиблово, 20 мин. пешком
-  Ботанический сад, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1  
Этаж: 6 из 12  
Площадь: 35.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 19.9 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.8 м<sup>2</sup>

29 800 000 руб.

841 808 руб./м<sup>2</sup>

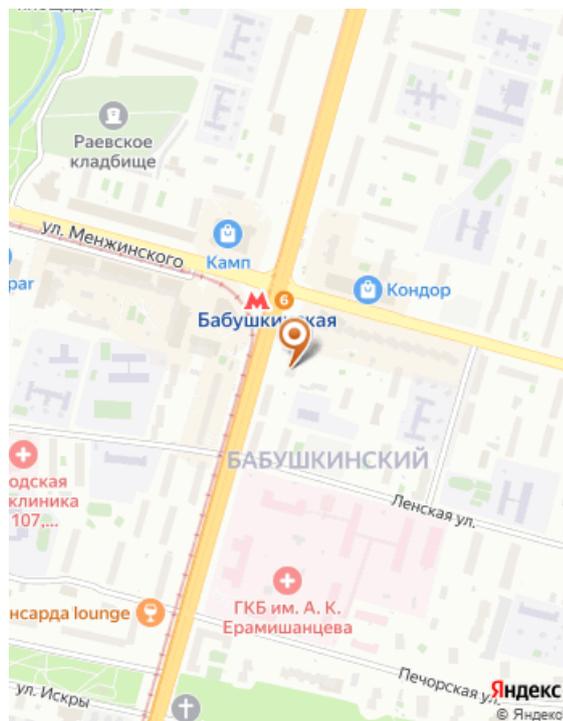
ID: 1218267

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1969
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	2.65 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Абдыасова Лилия  
Маратовна

+7 (916) 676-20-10



## Дополнительная информация

Код объекта: 1218267. Продается уютная квартира с эксклюзивным ремонтом в 1 минуте ходьбы от м.Бабушкинская. Эта квартира - уголок уюта и спокойствия! В квартире только что выполнен ремонт в спокойных светлых тонах. Штучный паркет, эксклюзивная керамическая плитка, дорогая сантехника и бытовая техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, встроенный холодильник, стиральная машина). В комнатах мебель начала и середины прошлого века, отреставрирована и создает неповторимую атмосферу того времени. Текстильный дизайн подчеркивает мягкость линий, цвет штор гармонирует с мебелью и стенами. Выход на балкон из кухни, что позволяет проводить незабываемые завтраки или кофе - и чаепитие, наслаждаясь видами города. Квартира расположена на комфортном 6 этаже. Окна выходят на парковую зону, что снижает уровень городской суеты. Приятные, интеллигентные соседи. Преимущество квартиры - непосредственная близость к метро - является весомым аргументом в приобретении. А интерьер, в котором хочется раствориться - усиливает ее преимущество! В пешей доступности торговые центры и магазины, банки, аптеки, школы и детские сады, а также, ГКБ им.А.К.Ерамишанцева. Парк Яуза в 10 минутах ходьбы. Весь микрорайон утопает в зелени. 3 взрослых собственника. Документы готовы к сделке. Проводим оперативный показ! Квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 14,99%! Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



