

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/1214348



Купить 2-комнатную квартиру, 61.7 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Левел Южнопортовая, к4
- ✓ Кожуховская, 8 мин. пешком
- ✓ Дубровка, 17 мин. пешком
- Угрешская, 18 мин. пешком
- ▼ Текстильшики, 25 мин. пешком
- 🚺 Автозаводская, 25 мин. пешком
- 🚺 Печатники, 28 мин. пешком

Комнат:

21 из 69 Этаж:

Площадь: 61.7 м²

 44.7 m^2 Жилая:

Кухня: 11.3 m^2 21 100 000 руб.

341 977 руб./м²

ID: 1214348

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная Продажа по договору Уступки Новостройка Да

Название новостройки ЖК Level Южнопортовая

Год постройки 2025

Состояние строительства Строится

Тип здания Кирпично-монолитный Планировка Раздельные комнаты

Ремонт White box

Лифт Да

Отопление Центральное Санузел Совмещенный

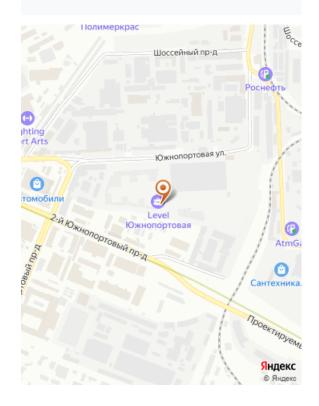
Совмещенных санузлов Возможна ипотека Да





Зайцева Нина Ивановна

+79035864258



Дополнительная информация

Код объекта: 1214348. Жилой комплекс «Level Южнопортовая» — это комплексная застройка из 14 монолитных домов переменной этажности от 12 до 69 этажей. Архитектурная концепция разработана бюро «SPEECH». Дизайн фасадов напоминает волны. Образ подчеркивает светлая цветовая гамма с чередованием оттенков серого. В зависимости от ракурса и освещения силуэты зданий меняются, создавая эффект движения воды. В ЖК «Level Южнопортовая» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Можно подобрать планировку с увеличенным количеством окон, с мастер-спальней, угловым остеклением. На 68 и 69 этажах расположены двухуровневые квартиры с высотой потолков 5,9 метров. На выбор предлагаются квартиры без отделки, с отделкой «White box» и дизайнерской отделкой в одном из двух стилей — «Modern» или «Classic». Из окон открываются панорамные виды на реку, парки и Москва-Сити. Проект благоустройства ЖК «Level Южнопортовая» разработан бюро «GAFA». Главная идея — создание аналога Центрального парка Нью-Йорка. Около половины внутренней территории в 2 га отведено под озеленение, предусмотрено несколько тематических зон отдыха: цветочный сад, пустыня, хвойный лес и другие. Оборудованы современные детские и спортивные площадки, открытая зона с двумя навесами, тренажерами, качелями и петанком, в центре двора разбит амфитеатр. В жилом комплексе своя развитая инфраструктура: первые этажи занимают коммерческие помещения, на территории расположены собственный детский сад и школа, торговый и медицинский центры, кафе, магазины и фитнес-центр. В проекте спроектированы Ореп Space и террасы для коливинга с живой изгородью, шезлонгами, столами и розетками. Для владельцев автомобилей предусмотрено 2 паркинга—подземный отапливаемый и отдельно стоящий 9-этажный. ЖК «Level Южнопортовая» расположен в районе Печатники, на левом берегу Москвы-реки. В пешей доступности находится 2 метро — «Кожуховская» и «Дубровка». До ТТК дорога займет 3 минуты, до МКАД — 20 минут транспортом. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии









