

Купить 2-комнатную квартиру, 41.2 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Строительный проезд, 9с9
- Тушинская, 18 мин. пешком
- Сходненская, 22 мин. пешком
- Спартак, 26 мин. пешком
- Волоколамская, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2
Этаж: 7 из 43
Площадь: 41.2 м²
Жилая: 11.2 м²
Кухня: 15 м²

15 990 000 руб.
388 107 руб./м²

ID: 1214295

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Sky Garden
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1214295. Продается 2 комнатная квартира евро формата с отделкой White box в новом жилом комплексе бизнес класса «Sky Garden». Об объекте: Квартира расположена на 7 этаже. Общая площадь 41,2 кв.м., кухня-гостиная - 15 кв.м., комната - 11.2 кв.м. Отделка White box. О комплексе: ЖК «Sky Garden» находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Внутри проекта «Sky Garden» расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. ам же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. В состав жилого комплекса «Sky Garden» входит несколько корпусов с коммерческими пространствами на первых этажах. Фасады выполнены в спокойной цветовой гамме с яркими бирюзовыми акцентами. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов «Sky Garden». В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга. Инфраструктура: Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом. Транспортная доступность: 15 мин пеком до метро Тушинская. Условия: 1 взрослый собственник. Свободная продажа. Для наших покупателей: Рассмотрим различные варианты покупки. При необходимости Покупателю - юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки в банках партнерах с выгодными процентными ставками. Приглашаем на просмотр и безопасную сделку! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



