Купить 3-комнатную квартиру, 131 м²

Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Красногорский бульвар, 9

- Павшино, 9 мин. пешком
- Мякинино, 18 мин. пешком
- Волоколамская, 29 мин. пешком
- Строгино, 4 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	19 из 25
Площадь:	131 м²
Жилая:	68.7 м²
Кухня:	21.3 м²

29 500 000 руб.

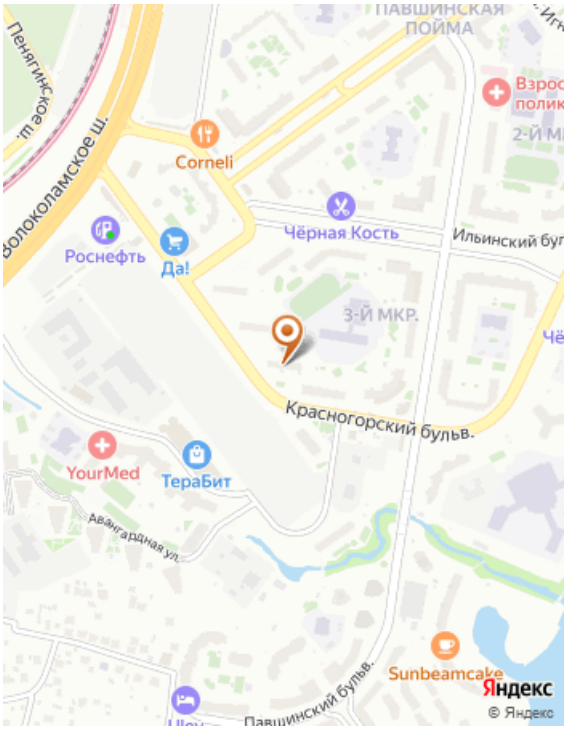
225 191 руб./м²

ID: 1213314

Буглаева Алла Юрьевна

+7 (985) 416-91-94

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1213314. 1 взрослый собственник, в собственности 15 лет, без обременений, полная стоимость в договоре. ПАНОРАМНАЯ дизайнерская квартира на 19 этаже, распашонка. В квартире выполнен современный высококачественный ремонт, вся мебель под заказ. Замечательный свободный вид из окон - в тихий двор и на Юго-Запад, нигде нет шумных дорог и закрывающих виды зданий. Максимальна функциональная планировка- гардеробная при входе, 2 су, гостиная с кабинетной зоной (28.2 квм), кухня с зоной столовой (21,3 квм) с выходом в гостиную и с отдельной кладовой-постирочной комнатой, 2 изолированных спальни, утепленная лоджия. Отдельно выделенная просторная прихожая. Паркетная доска, керамогранит, текстильные обои, двери итальянского производства union, сантехника Villeroy@Boch. Много мест для хранения, встроенные шкафы-купе. Кухонный гарнитур со встроенной брендовой техникой - микроволновка, духовой шкаф, ВСТРОЕННАЯ КОФЕМАШИНА, дизайнерская вытяжка, посудомоечная машина. Продуманная инженерия - теплые полы, бойлеры в каждом санузле, система сигнализации. О доме: 2008 года постройки, серия ТМ-25 с отличной звукоизоляцией. Красивый фасад, красивая входная группа, отличное состояние подьезда, качественные новые лифты (2 грузовых и 1 пассажирский), консьерж, видеонаблюдение, 4 квартиры на этаже, отдельная зона на этаже для спортинвентаря/колясок. Парковочное пространство свободное во дворах. Инфраструктура: 5 минут пешком до набережной с зеленой зоной - отличное место для прогулок, отдыха и занятий спорта. Школа во дворе и несколько школ и детских садов в соседних дворах, магазины, салоны красоты и барбер шопы, пункты выдачи все рядом, детская и взрослая поликлиника в 5 мин ходьбы, несколько бассейнов, фитнес студии, рестораны. рядом ландшафтный парк Митино, Губайловский Экопарк. Транспорт: 9 мин пешком до ст. Пенягино, 20 мин на автобусе от м. Тушинская, до МКАД 7мин на авто, быстрый выезд на Волоколамское шоссе.

Фотографии