



Купить 2-комнатную квартиру, 51.1 м²

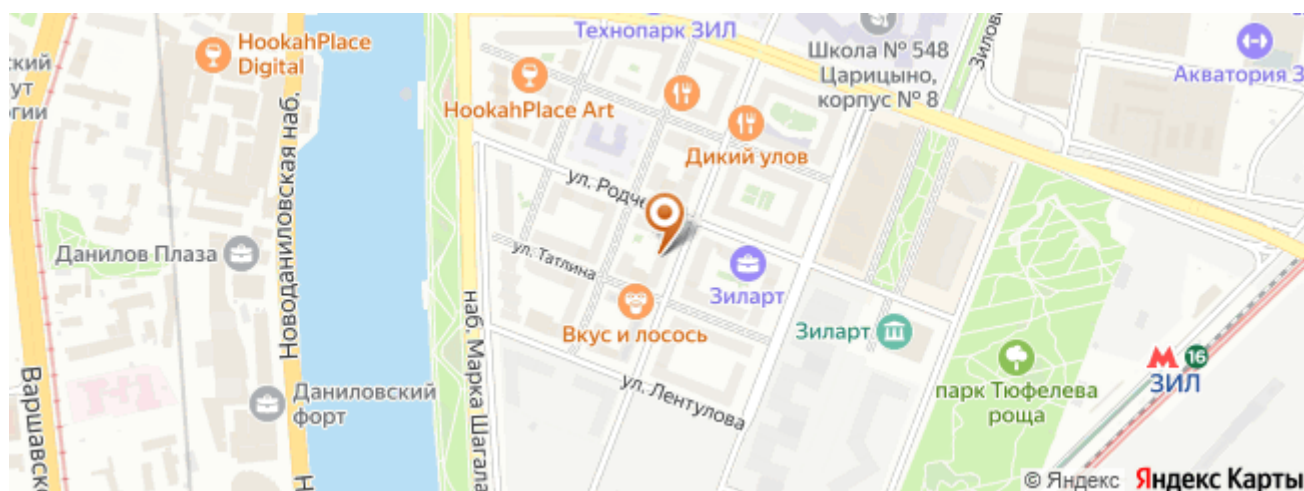
-  Москва, Южный административный округ, улица Архитектора Щусева, 4к1
-  ЗИЛ, 11 мин. пешком



Барбуцкая Диана
Николаевна
+7 (918) 963-04-43

Комнат:	2	33 000 000 руб.
Этаж:	3 из 16	
Площадь:	51.1 м²	645 793 руб./м²
Жилая:	23.3 м²	
Кухня:	17 м²	ID: 6295221929

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1984368.

Уникальная Евро-3 на третьем этаже с окнами во двор — тихое и светлое жильё в ЖК ЗИЛАРТ. Просторная кухня-гостиная и дизайнерский ремонт создают идеальное пространство для отдыха и уединения.

Оснащённость квартиры:

- Кухонная техника фирмы BOSCH
- Встроенный бойлер фирмы Thermex на 100л
- Датчики протечки воды
- Теплый пол в 4 зонах
- Встроенный кухонный измельчитель пищевых остатков
- Трехуровневая система освещения комнат

Транспортная доступность:

В шаговой доступности — станция метро «ЗИЛ» (10 мин), а также станция МЦК «ЗИЛ» (15 мин). До "Автозаводской" и "Технопарк" можно дойти за 25 мин.

Выезд на Третье транспортное кольцо (ТТК) расположен в 600 м от комплекса, от него до центра Москвы — не более 15-20 минут.

Действующие причалы для водного транспорта на набережной Москвы-реки.

Документы:

1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Документ-основание ДКП.

Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита с сниженной ставкой

Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами

Гильдии Риэлторов Москвы.

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!

Не упустите возможность приобрести эту квартиру по выгодной цене! □

Фотографии

