

# Купить студию, 25 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Восточный административный округ, жилой комплекс Легендарный квартал, к4

-  Ботанический сад, 12 мин. пешком
-  Свиблово, 24 мин. пешком
-  Владыкино, 25 мин. пешком
-  Отрадное, 25 мин. пешком
-  Ростокино, 4 мин. на транспорте
-  Окружная, 5 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 18 из 18  
Площадь: 25 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

8 200 000 руб.

328 000 руб./м<sup>2</sup>

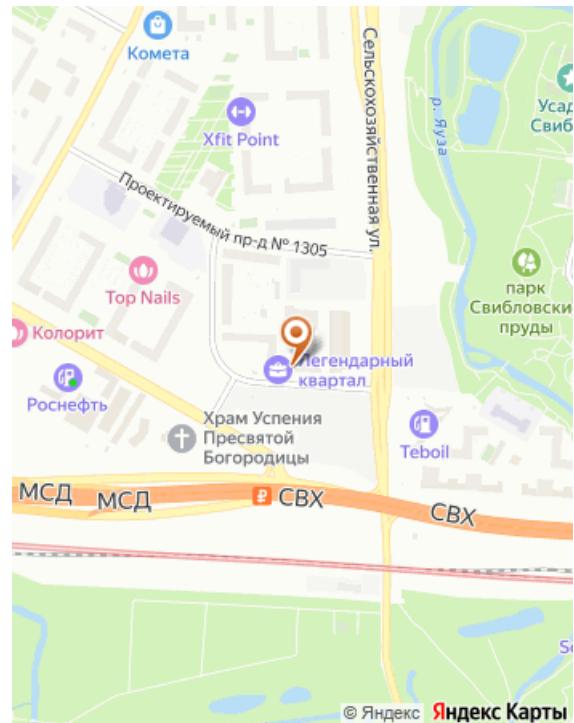
ID: 1211272



Зайцева Нина  
Ивановна

**+79035864258**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	апарт-комплекс «Легендарный квартал»
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Состояние строительства</b>	Дом сдан
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1211272. Продаются шикарные апартаменты в ЖК «Легендарный квартал» проекта бизнес-класса. Апартамент - студия с высотой потолков в 4 метра, ведутся работы по возведению антресольного этажа, что увеличивает площадь почти до 40 кв м. Из панорамных окон открывается шикарный вид. ЖК расположен в «зеленом центре» Москвы – одно из самых престижных и удобных мест города с уникальным сочетанием преимуществ, находится на северной границе Ботанического сада Вы живете всего в 20 минутах от центра столицы, все объекты инфраструктуры - в шаговой доступности. В тоже время из ваших окон открываются панорамные виды на парки и у вас всегда есть возможность прогуляться или заняться спортом на природе. В отделке пользуются отделочные материалы премиального качества. Территория комплекса огорожена, лифты спускаются в паркинг. 7 минут пешком до станции метро "Ботанический сад". Срок сдачи 2022 г.

## Фотографии



