Купить студию, 29.8 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Веткин проезд, вл2

Комнат:	1
Этаж:	14 из 35
Площадь:	29.8 м²
Жилая:	18.47 м²
Кухня:	4.29 м²

11 400 000 руб.

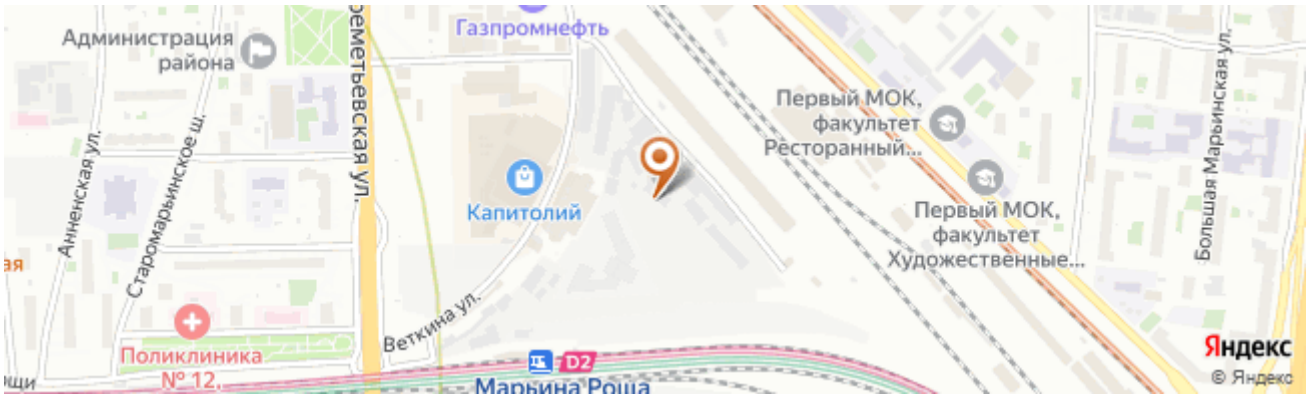
382 550 руб./м²

ID: 1210778

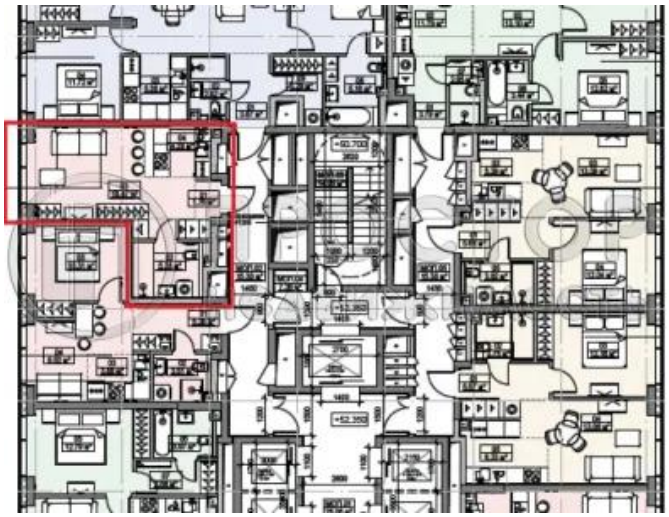
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК TATE
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Электрическое
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Разумцева Наталья Валерьевна

+7 (916) 580-26-19



Дополнительная информация

Код объекта: 1210778. Продается СТУДИЯ в элитном жилом комплексе ТАТЕ (застройщик — компания «КОРТРОС»), расположенном на севере Москвы, в районе Марьина Роща. ЖК ТАТЕ расположен на улице Веткина в районе Марьина Роща. В 700 м — выезд на Шереметьевскую улицу, по которой можно добраться до Останкинского района или доехать до Третьего транспортного кольца (2,7 км). Ближайшая станция метро «Марьина Роща» — в 1,8 км, до неё около 22 минут пешком. Станция МЦД «Марьина роща» находится в 12 минутах пешком. В ЖК ТАТЕ безбарьерная среда: входы будут расположены на уровне земли. Лобби просторные и светлые, с потолками высотой почти 6 м. Предусмотрены лапомойки. На территории квартала откроют спа- и фитнес-центр, бассейн, оборудуют детские и спортивные площадки. Для автомобилистов спроектирован двухуровневый подземный паркинг. Также на подвальном этаже разместят келлеры — кладовые для хранения крупногабаритных и сезонных вещей. В радиусе 700 м от ЖК работают 3 муниципальных детских сада. До ближайшей школы имени В.Ф.Орлова — 1,4 км, это около 17 минут пешком. Также в районе есть частные образовательные учреждения. Рядом много магазинов, фитнес-клубов, у метро расположен концертный комплекс «Планета КВН». Квартира расположена в башне «А». Общая площадь — 29,8 кв. м. Отделка White box. Потолок 3.1 м. Завершение строительства — II квартал 2027 года. Агентство недвижимости «Простор» оказывает услугу по ободрению ИПОТЕКИ и подбору наиболее подходящего ипотечного продукта. Мы сотрудничаем с ведущими банками России. Доля одобряемых ипотек, в среднем, 97%. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии