# Купить 1-комнатную квартиру, 34.6 м²

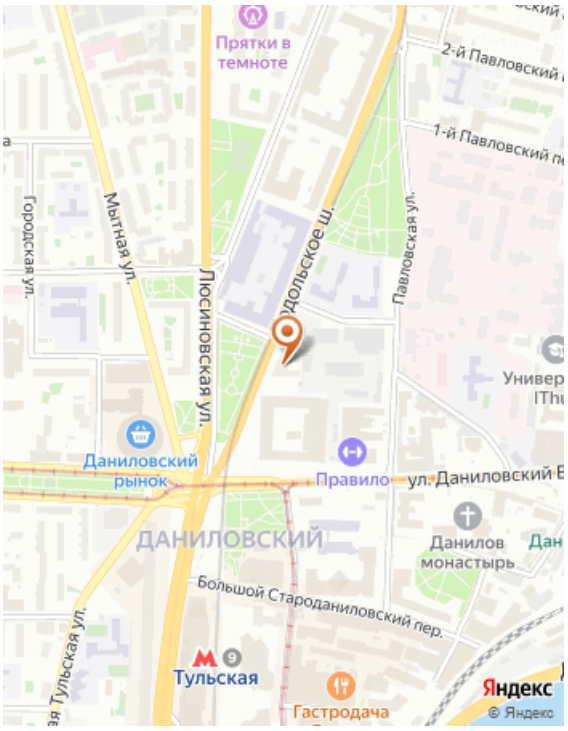
- Москва, Южный административный округ, Подольское шоссе, 3
- Тульская, 5 мин. пешком
- Шаболовская, 15 мин. пешком
- Серпуховская, 18 мин. пешком
- Добрынинская, 21 мин. пешком

| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 2 из 13 |
| Площадь: | 34.6 м² |
| Жилая: | 19.5 м² |
| Кухня: | 4.5 м² |

15 000 000 руб.

433 526 руб./м²

ID: 1208058




| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Продажа по договору** | Уступки |
| **Новостройка** | Да |
| **Название новостройки** | дом Logos |
| **Год постройки** | 2024 |
| **Состояние строительства** | Строится |
| **Тип здания** | Монолит |
| **Планировка** | Смежные комнаты |
| **Ремонт** | White box |
| **Высота потолков, м** | 3 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Своя котельная |
| **Санузел** | Совмещенный |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | Во двор |
| **Возможна ипотека** | Да |

## Дополнительная информация

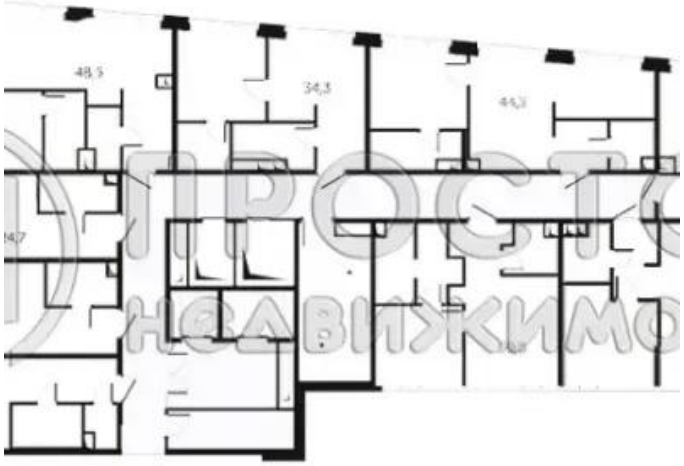
Код объекта: 1208058. Светлые и уютные апартаменты площадью 34,6 кв.м на 2 этаже. ЖК «Logos». Просторный подъезд, отделка White Box , большие окна. Архитектурная концепция разработана бюро «APEX». Дизайн аккуратный, эстетически выверенный, применены светлые, пастельные тона . В жилом комплексе своя развитая инфраструктура: места для отдыха, работы, общения, медитации, занятий спортом, развлечения, уединения и встреч. На крыше проекта расположена двухуровневая терраса с барбекю, шезлонгами и амфитеатром. В общественных пространствах обеспечено круглосуточное видеонаблюдение. В доме есть собственная круглосуточная техническая служба. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с возможностью установки станции зарядки электромобилей. Комплекс апартаментов расположен в Даниловском районе. По соседству – Даниловский рынок, Монетный двор, парк имени Горького, Нескучный сад. На территории района расположено 9 общеобразовательных школ, 18 детских садов, 2 взрослых поликлиники. До метро «Тульская» 5 минут пешком. Транспорт: 1) До МКАД — 20-25 минут транспортом. 2) До ТТК дорога займет 5-7 минут. 3) До Садового Кольца 5 минут. 4) В пешей доступности находится метро — «Тульская» Документы: Переуступка от физ. лица. Срок сдачи 3 кв. 2024. Срок передачи ключей 4кв 2024. 1 собственник. Звоните! Срок сдачи 2024 г.

# Фотографии

Logos

Logos

34,6


48,5
34,3
44,3