Купить 2-комнатную квартиру, 55.8 м²

- Московская область, городской округ Мытищи, посёлок Нагорное, жилой комплекс Датский квартал, жилой комплекс Датский квартал
- Медведково, 27 мин. пешком
- Бибирево, 5 мин. на транспорте
- Алтуфьево, 5 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 6 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	11 из 21
Площадь:	55.8 м²
Жилая:	28.3 м²
Кухня:	12 м²

10 800 000 руб.

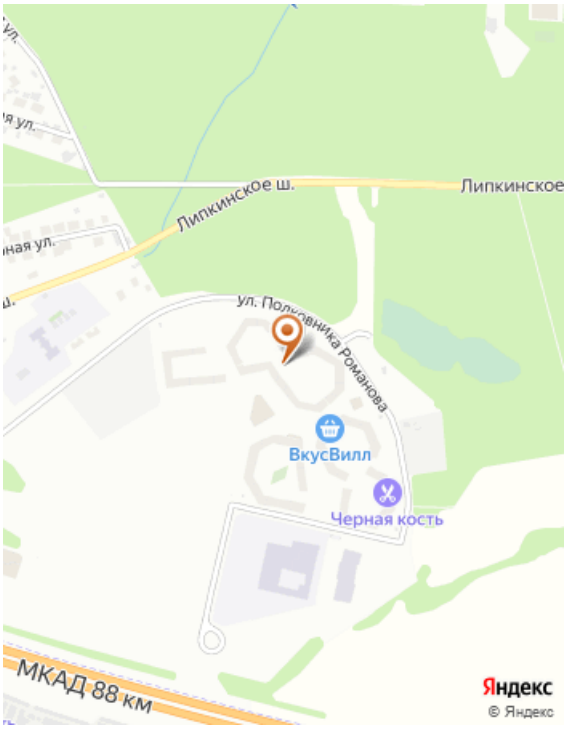
193 548 руб./м²

ID: 1206670

Моисеева Наталия Вячеславовна

+7 (915) 191-50-44

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Датский квартал»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1206670. Продаётся 2-комнатная квартира на 11 этаже 21-этажного дома, в ЖК Датский квартал. Уступка прав. Получение ключей - сентябрь 2024г. Новостройка расположена рядом с МКАД. Это развитый столичный район, где работают по меньшей мере пять школ и девять детских садов, а также две поликлиники. В проект жилого комплекса также входит строительство собственных социальных объектов.. Внутри каждого подъезда проведут отделку в современном стиле. Организуют просторные холлы с высокими потолками, колясочные, выделят помещения для консьержей.. В доме имеется собственный подземный паркинг. Автомобили также можно будет оставлять на уличных бесплатных парковках. Для них выделят специальные площадки по внешнему периметру комплекса. Внутренняя инфраструктура ЖК «Датский квартал»: муниципальная школа (на 1 100 мест); детский сад (на 550 мест); поликлиника (на 140 посещений в смену); магазины и офисы на первых этажах корпусов. В 500-600 м от новостройки работает торговый центр «Час Пик», на двух этажах которого расположены торговые площади, многозальный кинотеатр, ресторанный дворик и супермаркет «Атак». На Осташковской развязке МКАД в 2 км от комплекса находится крупная коммерческая площадка с гипермаркетом «Ашан» и магазинам товаров для дома, ремонта и декора «Леруа Мерлен» и «Твой дом». С противоположной стороны у Алтуфьевского шоссе расположен торговый комплекс «Весна». ЖК «Датский квартал» является перспективным проектом. От новостройки на МКАД можно попасть через Центральную улицу и бизнес-центр «Нагорное». В будущем застройщик организует собственный выезд – соответствующий проект уже согласовывается с муниципалитетом. В радиусе 2 км от новостройки расположены выезды на Осташковское и Алтуфьевское шоссе. . Юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки, быстрый выход на сделку Срок сдачи 2024 г.

Фотографии