Купить 2-комнатную квартиру, 55.8 м²

Московская область, городской округ Мытищи, жилой комплекс Датский квартал, жилой комплекс Датский квартал

Медведково, 26 мин. пешком

Бибирево, 5 мин. на транспорте

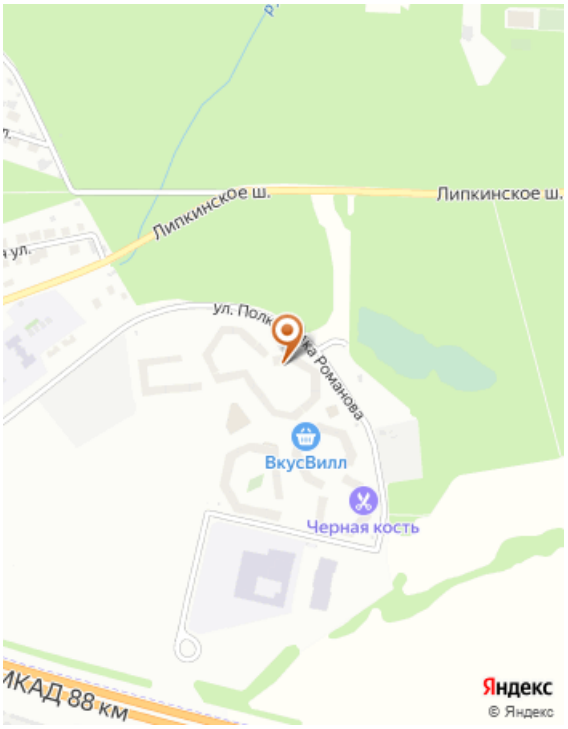
Алтуфьево, 5 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	12 из 21
Площадь:	55.8 м²
Жилая:	28.3 м²
Кухня:	12 м²

11 000 000 руб.

197 133 руб./м²

ID: 1206629



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДКП
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Датский квартал»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1206629. Срочнаяпродажа, 2-комнатная квартира площадью 55.8 кв.м. на 12 этаже 21-этажного дома, в ЖК Датский квартал. Ключи получены. Квартира без отделки, позволит воплотить все самые смелые решения по дизайну, планировкой предусмотрено окно в ванной комнате. Новостройка расположена рядом с МКАД и развитым столичным районом. Комплекс удачно расположен рядом с Мытищинским лесхозом. Это развитый столичный район, где работают по меньшей мере пять школ и девять детских садов, а также две поликлиники. В проект жилого комплекса также входит строительство собственных социальных объектов.. Внутри каждого подъезда проведут отделку в современном стиле. Организуют просторные холлы с высокими потолками, колясочные, выделят помещения для консьержей.. В доме имеется собственный подземный паркинг. Автомобили также можно будет оставлять на уличных бесплатных парковках. Внутренняя инфраструктура ЖК «Датский квартал»: муниципальная школа (на 1 100 мест); детский сад (на 550 мест); поликлиника (на 140 посещений в смену); магазины и офисы на первых этажах корпусов. В 500-600 м от новостройки работает торговый центр «Час Пик», на двух этажах которого расположены торговые площади, многозальный кинотеатр, ресторанный дворик и супермаркет «Атак». На Осташковской развязке МКАД в 2 км от комплекса находится крупная коммерческая площадка с гипермаркетом «Ашан» и магазинам товаров для дома, ремонта и декора «Леруа Мерлен» и «Твой дом». С противоположной стороны у Алтуфьевского шоссе расположен торговый комплекс «Весна». От новостройки на МКАД можно попасть через Центральную улицу и бизнес-центр «Нагорное». В будущем застройщик организует собственный выезд – соответствующий проект уже согласовывается с муниципалитетом. В радиусе 2 км от новостройки расположены выезды на Осташковское и Алтуфьевское шоссе. . Юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки, быстрый выход на сделку. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

44