

Купить 4-комнатную квартиру, 156.9 м²

 Москва, Восточный административный округ, шоссе Энтузиастов,55

-  Новогиреево, 4 мин. на транспорте
-  Первомайская, 4 мин. на транспорте
-  Измайловская, 5 мин. на транспорте

Комнат: 4
 Этаж: 11 из 22
 Площадь: 156.9 м²
 Жилая: 74.6 м²
 Кухня: 21.1 м²

38 000 000 руб.

242 192 руб./м²

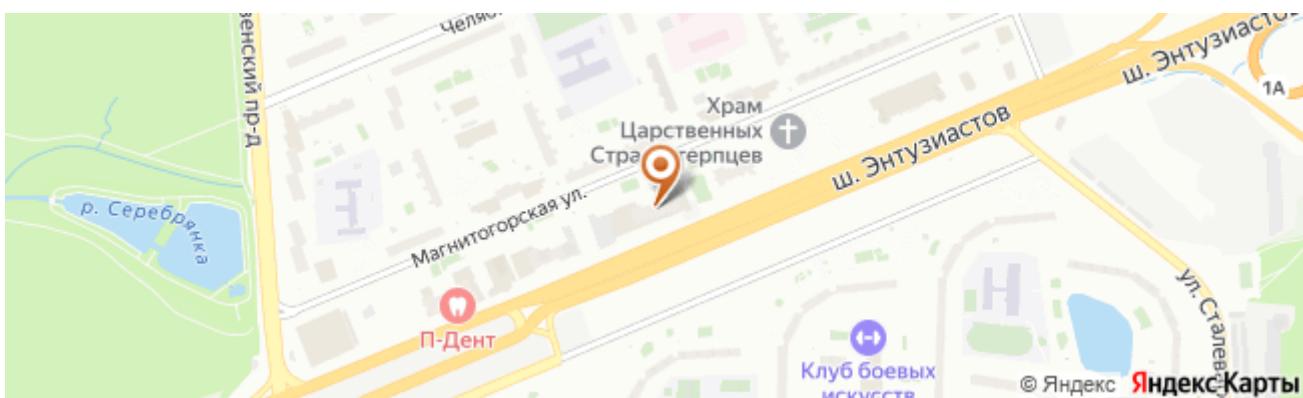
ID: 6269153356



Гофман Юрий Александрович

+7 (901) 501-63-41

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2003
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1979984.

Продается просторная видовая квартира в бетоне!

Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру на 11-м этаже современного 17-этажного монолитного дома.

Характеристики квартиры:

- **Общая площадь: 156.9 кв. м**
- **Площадь изолированных комнат: 18.6, 12.8, 15.1 и 28.1 кв. м.**
- **3 санузла, один из которых совмещенный**
- **Два балкона** для наслаждения видами
- **Две кладовые**, которые можно легко трансформировать в мини гардеробную
- **Просторная кухня-гостиная** площадью **21.1 кв. м**

Квартира без отделки, предоставляя вам прекрасную возможность воплотить все свои мечты и идеи в реальность!

Инфраструктура локации:

- В шаговой доступности находятся школа, детский сад, медицинские и социальные учреждения
- В непосредственной близости **Измайловский парк** для прогулок и отдыха на свежем воздухе

Транспортная доступность:

- Всего 4 минуты на транспорте до станций метро **Первомайская и Новогиреево**
- 5 минут до станций **Перово и Измайлowsкая**
- 6 минут до станции **Щелковская**

Документы:

- Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет
 - Свободная продажа, возможна покупка в ипотеку
 - Полная стоимость в договоре купли-продажи, документы к сделке готовы
- Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья!

В стоимость квартиры включены два машиноместа в подземном паркинге с прямым выходом в подъезд!

Звоните и записывайтесь на просмотр! Оперативно отвечу на ваши вопросы и помогу организовать встречу!
Ваш идеальный дом ждет вас!

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы!

Фотографии

