

# Купить 3-комнатную квартиру, 90 м²

- 📍 Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Павшинский бульвар, 36
- ✅ Павшино, 17 мин. пешком
- ✅ Мякинино, 23 мин. пешком
- ✅ Строгино, 4 мин. на транспорте
- ✅ Волоколамская, 4 мин. на транспорте

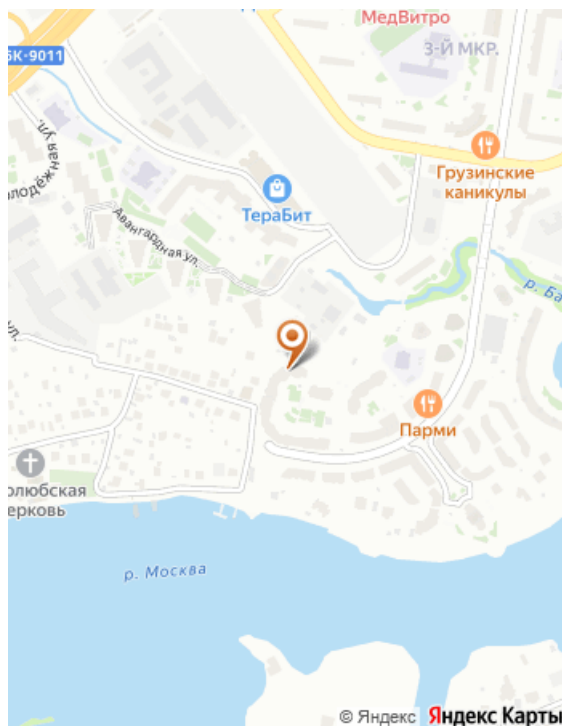


Комнат:	3	19 500 000 руб.
Этаж:	10 из 15	216 667 руб./м²
Площадь:	90 м²	
Жилая:	30.4 м²	
Кухня:	31.6 м²	ID: 1205462

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да



Буглаева Алла  
Юрьевна  
**+79854169194**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1205462. 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, куплено от застройщика, никаких обременений. Квартира в Жилом комплексе "Красногорье Делюкс" с подземным паркингом. Потолки 3м. Вид на Запад, на реку и Храм 16 века. Территория закрыта шлагбаумом. Квартира с дизайнерским ремонтом, все продумано, просчитано. Планировка узаконена. Функциональная планировка - большая кухня-гостиная 31,6 квм, 2 изолированных комнаты, 2 санузла с ванной и душевой с авторским итальянским керамогранитом, гардеробная комната и вместительные финские шкафы в тонком профиле, лоджия утеплена и остеклена (просторная) с теплым полом, розетками и светом. Кухня - массив дерева, сантехника - французского бренда Jacob Delafon, двухуровневые потолки, пробковые полы. Входная дверь сейфовая с качественными замками с перекодировкой. Инфраструктура идеально развита - на первых этажах многочисленными магазины, салоны красоты, парикмахерские, пункты выдачи. Собственный детский сад в доме при Екатерининском лицее, образовательный центр Полет, много школ, в том числе частных, а также в соседнем дворе, в пешей доступности школы. Детская и взрослая поликлиники рядом. 2 минуты пешком до набережной Москвы-реки и реки Банька. Для прогулок отлично подойдут также Ландшафтный парк Митино, Парк Метростроителей. Транспорт - 15 мин на транспорте до м Тушинская, до станции Пенягино 15 мин пешком, рядом метро Мякинино.

## Фотографии



