Купить 2-комнатную квартиру, 63.8 м²

- Москва, Западный административный округ, Инициативная улица, 7к3
- Славянский бульвар, 22 мин. пешком
- Кунцевская, 23 мин. пешком
- Давыдково, 8 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	21 из 25
Площадь:	63.8 м²
Жилая:	28.8 м²
Кухня:	10.4 м²

23 990 000 руб.

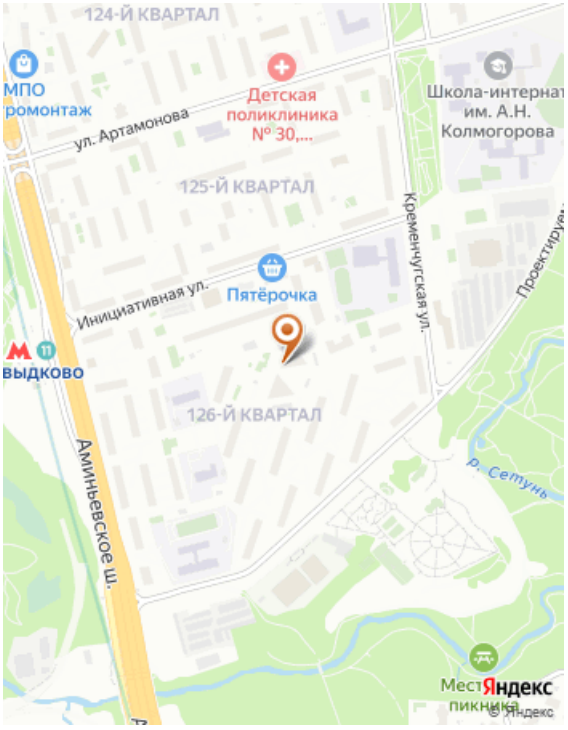
376 019 руб./м²

ID: 1199522

Миненко Юлия Владимировна

+7 (987) 567-71-47

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.61 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1199522. Продаётся уникальная 2-комнатная квартира с захватывающими видами на город и парк Победы! Преимущества: 21 этаж, вид на парк Победы, Поклонную гору, Москва-Сити и долину реки Сетунь; современный монолитный 25-этажный жилой комплекс; удобная транспортная доступность: 5 минут пешком до новой станции метро «Давыдково», метро «Славянский бульвар» и Кутузовский проспект; функциональная планировка: разделение жилой площади на 3 пространства, лоджия в спальне; мебель и бытовая техника (Bosh, Liebherr, Delonghi), телевизоры Samsung и аудиотехника Jamo; 2 инверторных кондиционера в каждой комнате; узаконенное планировочное решение; подъезд с консьержем, видеонаблюдение, скоростные лифты, подземная тёплая парковка с автомойкой и шиномонтажом; ухоженная придомовая территория, развитая инфраструктура, магазины, аптеки, поликлиники, школы, детские сады, ТЦ «Океания», парк Победы в пешей доступности; лучшее парковочное место в доме с лёгким заездом и выездом; собственник, чистая продажа, полная цена в договоре, без уменьшения. Сейчас в квартире идет косметический ремонт, к концу августа цена поменяется ! Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните или пишите, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Фотографии