Купить 3-комнатную квартиру, 71.3 м²

Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 28, проспект Магеллана, 31

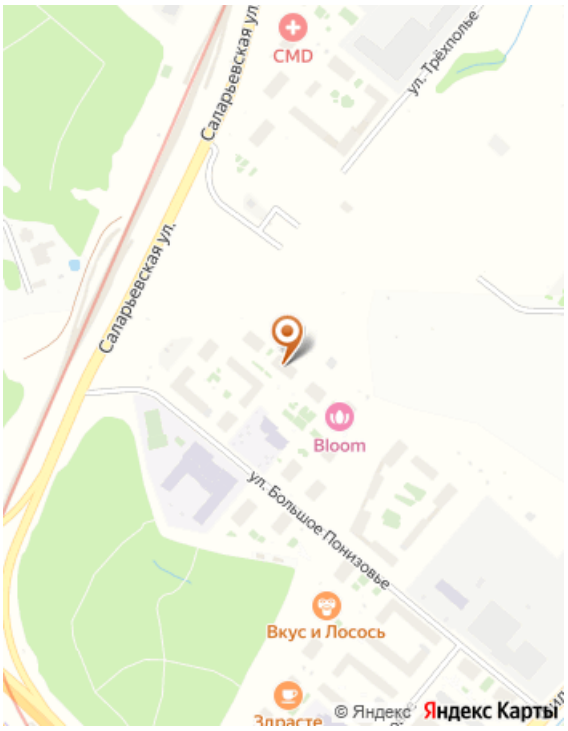
- Филатов луг, 10 мин. пешком
- Саларьево, 20 мин. пешком
- Румянцево, 5 мин. на транспорте
- Прокшино , 5 мин. на транспорте
- Прокшино, 5 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	4 из 17
Площадь:	71.3 м²
Жилая:	50 м²
Кухня:	10 м²

19 000 000 руб.

266 480 руб./м²

ID: 1197014



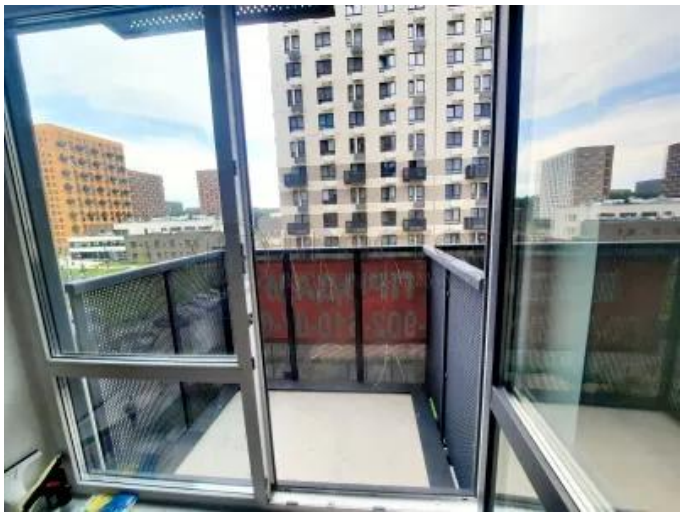
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1197014. Продается уютная трехкомнатная квартира в пешей доступности от метро "Филатов Луг". Внимание! Вы можете приобрести эту квартиру по ставке 11,99%. А я помогу! В квартире сделан ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня, совмещенный и отдельный санузлы обеспечат комфорт для всей семьи. Из окон открывается вид на тихий двор, где можно насладиться спокойствием и тишиной после насыщенного дня. В квартире есть балкон, который идеально подойдет для утреннего кофе или вечерних посиделок. Дом находится в отличном состоянии, оборудован четырьмя лифтом и имеет наземную парковку, поэтому всегда найдете место для вашего автомобиля. Обустроенный двор с детскими площадками и зонами отдыха. ЖК «Саларьево парк» расположен в перспективном Новомосковском округе столицы. Это комплекс из 18 многоэтажных домов и ряда социальных объектов – школ, детских садов и паркингов. Особенности ЖК «Саларьево парк»: - метро в шаговой доступности; - квартальный принцип застройки; - пешеходный бульвары. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, большой ТЦ, метро. Вся инфраструктура в шаговой доступности, что особенно удобно для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Документы готовы к сделке. Все юридические аспекты проработаны, сделка пройдет быстро и без проблем. Приезжайте на просмотр, чтобы убедиться, что эта квартира — идеальный вариант для вас и вашей семьи. Записывайтесь на удобное время, будем рады показать вам этот замечательный объект! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ