Купить 4-комнатную квартиру, 99 м²

- Москва, Центральный административный округ, Зоологический переулок, 9-11
- Краснопресненская, 6 мин. пешком
- Улица 1905 года, 8 мин. пешком
- Баррикадная, 8 мин. пешком
- Белорусская, 15 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	4 из 5
Площадь:	99 м²
Жилая:	71.5 м²
Кухня:	9.3 м²

38 525 000 руб.

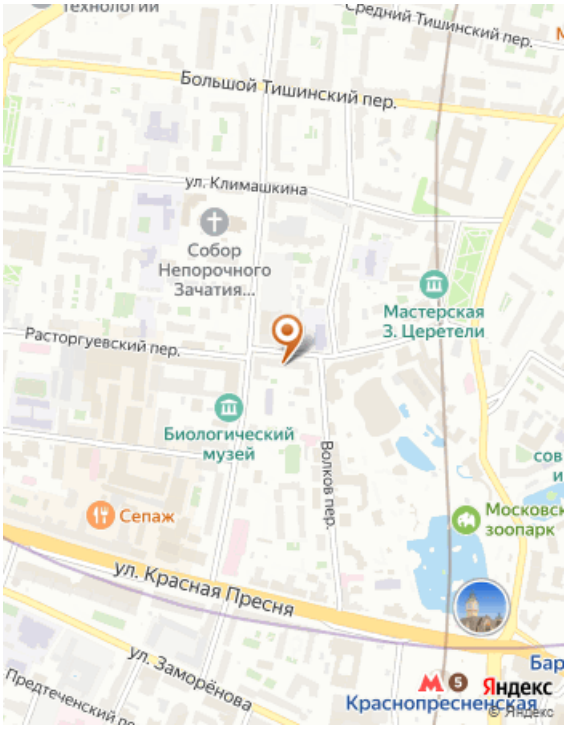
389 141 руб./м²

ID: 1196804

Золотарева Ирина Станиславовна

+7 (916) 885-21-16

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1196804. ДОКУМЕНТЫ: • Свободная продажа • Обременений НЕТ • Один собственник более 20 лет! • Полная стоимость в договоре Возможны разные способы оплаты: Наличные / Безнал / РАССРОЧКА О ДОМЕ: Престижный и самый красивый ПРЕСНЕНСКИЙ район ЦАО Москвы! Сталинский, кирпичный дом 1958 года с отличной, симметричной планировкой. Зеленый двор и улица, да и весь район наполнен зеленью, светом и камерной атмосферой. Приятные и тихие соседи. Тихий двор. Наземная паковка под шлагбаумом (Предусмотрено одно зарезервированное парковочное место во дворе) Интеллигентные, тихие соседи. О КВАРТИРЕ: Очень просторная и светлая, сквозная квартира в одном из самых престижных районов ЦАО Москвы. Ранее проживали очень приличные и интеллигентные люди. Требуется ремонт. + Высокие потолки (3 метра) + Приточно-вытяжная вентиляционная система + Кондиционеры - В каждой комнате и на кухне + Окна квартиры выходят на 2 стороны + Санузел раздельный + Балкон остеклен + Установлена газовая колонка После ремонта эта квартира станет настоящим сокровищем и У ВАС ЕСТЬ УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ, которая выпадает не каждый день! ТРАНСПОРТ: Метро: (кольцевая) КРАСНОПРЕСНЕНСКАЯ - 7 минут пешком Баррикадная - 10 минут Улица 1950 года - 10 минут Автобусы: С344 - до КРЕМЛЯ 379 - ПАРК ГОРЬКОГО , ЛУЖНИКИ 116 - Парк Победы , Поклонная Гора 32 - ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР (МОСКВА СИТИ) ВЕЛОДОРОЖКИ от Садового кольца ими покрыт весь центр ОКРУЖЕНИЕ: Престижный Пресненский район Центрального округа МОСКВЫ! ВАШИМ ДЕТЯМ: • Детские сады с разными направлениями • ТОПовые Школы • Высочайшая транспортная доступность В пешей доступности - МОСКОВСКИЙ ЗООПАРК, МОСКОВСКИЙ ПЛАНЕТАРИЙ, Биологический музей им. Тимирязева, Памятники Архитектуры (Например Сталинская Высотка на Кудринской), Музеи самых разных направлений в 15 минутах пешком, Дом Правительства и набережная, а также в пешей доступности ПАТРИАРШИЕ ПРУДЫ и прочее прочее Рядом находится общежитие консерватории и на улице звучат классическая музыка и вокал!

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ