Купить 2-комнатную квартиру, 40.1 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Светлый Мир Станция Л

- Братиславская, 12 мин. пешком
- Перерва, 15 мин. пешком
- Депо, 15 мин. пешком
- Марьино, 21 мин. пешком
- Люблино, 27 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	3 из 16
Площадь:	40.1 м²
Жилая:	11.8 м²
Кухня:	16.1 м²

10 400 000 руб.

259 352 руб./м²

ID: 1196081

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Светлый мир «Станция «Л»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.66 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1196081. Жилой комплекс «Светлый мир «Станция «Л»...» — это 5 корпусов высотой от 16 до 25 этажей. В оформлении стен зданий используется яркий навесной вентилируемый фасад из металлокассет. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты, а для хранения сезонных вещей предусмотрены индивидуальные кладовые. В проекте «Светлый мир «Станция «Л»...» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с высотой потолков 2,66 метра и чистовой отделкой на выбор: «Классика», «Восток» или «Хай-тек». В жилом комплексе «Светлый мир «Станция «Л»...» предусмотрена своя управляющая компания и современные системы безопасности. На придомовой территории, спроектированной по концепции «двор без машин», установлены детские и спортивные площадки, организованы зоны отдыха. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. Проект «Светлый мир «Станция «Л»...» находится в районе Люблино. В пешей доступности расположены детские сады, школа, спортзал, кинотеатр, магазины, кафе, медицинские учреждения. До метро «Братиславская» 20 минут пешком. Квартира площадью 40,1 кв. м., по конфигурации напоминает евродвушку. Ориентировочный срок сдачи - 3 квартал 2025 г., получение ключей - конец 2025 года. У квартиры 2 взрослых собственника, обременений нет. Агентство недвижимости "Простор" оказывает услугу по ободрению ИПОТЕКИ и подбору наиболее подходящего ипотечного продукта. Мы сотрудничаем с ведущими банками России. Доля одобренных ипотек - 97%. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

4,0 m²
6,0 m²
11,8 m²
16,1 m²
3,0 m²
ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ