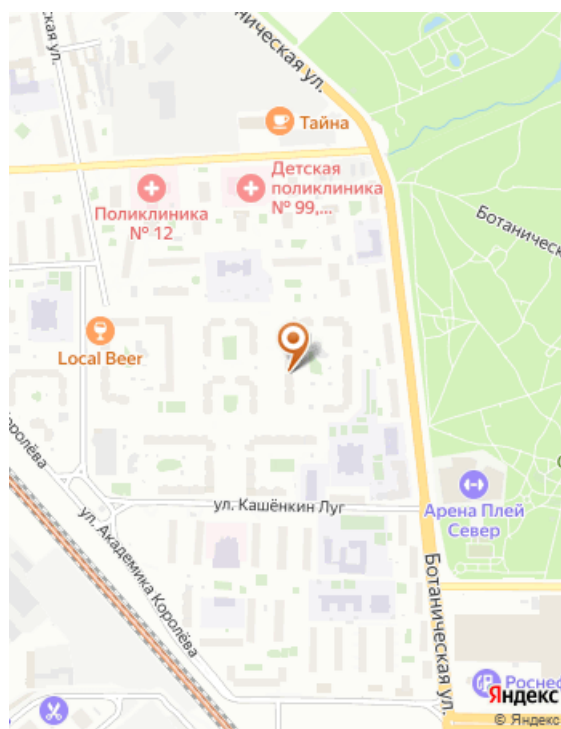


Купить 3-комнатную квартиру, 75 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, Ботаническая улица, 17к2
- ✅ Фонвизинская, 10 мин. пешком
- ✅ Бутырская, 19 мин. пешком
- ✅ Тимирязевская, 22 мин. пешком
- ✅ Петровско-Разумовская, 22 мин. пешком



Комнат: 3	26 000 000 руб.
Этаж: 13 из 17	
Площадь: 75 м²	346 667 руб./м²
Жилая: 51 м²	ID: 1190489
Кухня: 11 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2010
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1190489. Продаётся уютная 3-комнатная квартира с изолированными комнатами (так называемая «распашонка»). В квартире остаётся встроенная мебель и бытовая техника: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель и духовой шкаф, стиральная машина и сушильная машина, а также 2 кондиционера. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В подъезде чисто, во дворе есть детская площадка. Рядом с домом находится многоуровневая парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: здесь есть школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, рестораны и бассейн. В шаговой доступности находятся парки Останкино, Дубовая роща, Ботанический сад и ВДНХ. Транспортная доступность отличная: поблизости расположено несколько станций метро, МЦК, удобный выезд на СВХ/МЦД и Третье транспортное кольцо. Единственный взрослый собственник. Обременений нет. Продажа осуществляется без посредников. Просмотр возможен по предварительной договорённости.

Фотографии

