




# Купить 1-комнатную квартиру, 36 м²

 Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Академика Королёва, 13

 Бутырская, 16 мин. пешком

 ВДНХ, 17 мин. пешком

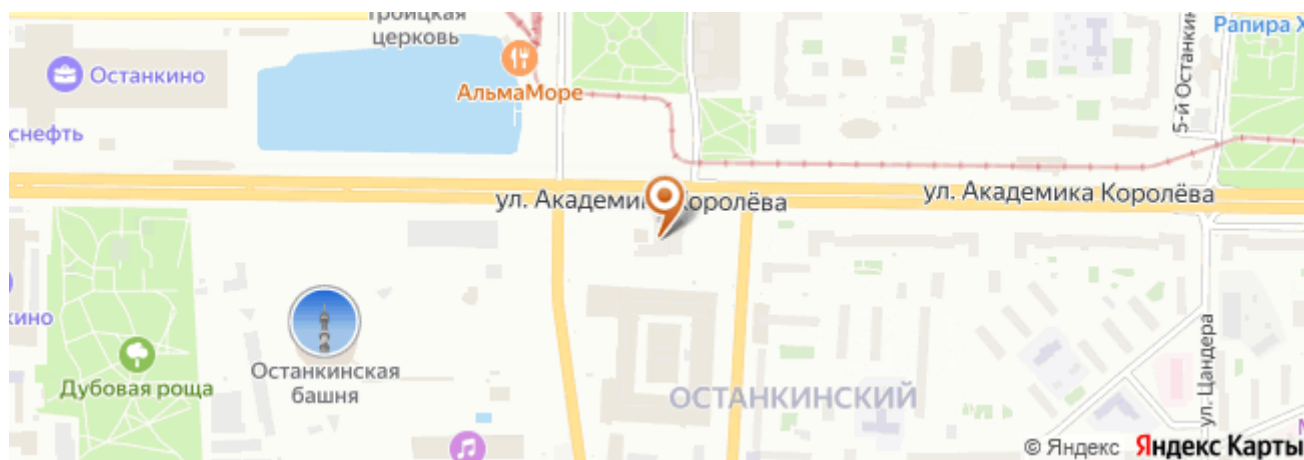


Иванова Анна  
Сергеевна

**+79032017678**

Комнат:	1	17 800 000 руб.
Этаж:	2 из 8	494 444 руб./м²
Площадь:	36 м²	
Жилая:	15 м²	
Кухня:	15 м²	ID: 6245012453

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1984553.

Продается новый отличный апартамент в жилом комплексе бизнес-класса "Королева 13".

Функциональное и уютное зонирование апартаментов: уютная спальня, кухня-гостиная, санузел, просторный холл, предусмотрено достаточное количество мест для хранения.

Выполнен дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов. Апартамент оборудован всей необходимой бытовой техникой: стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машинка, вытяжка.

В самом комплексе функционирует фитнес-клуб с 25-метровым бассейном и SPA, на 2-м этаже- терраса, детская зона и игровая комната, переход в клуб теплый, через лобби.

Территория закрытая и охраняемая, 24/7, видеонаблюдение, консьерж-сервис, доступ по ключ-картам, наземный теплый паркинг.

Преимущества жилого комплекса — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом ВДНХ, Ботанический Сад, Останкинский парк, усадьба Останкино. Апартаменты удобны как для жизни, так и в качестве инвестиции (доход от аренды от 110 000 рублей)

Свободная продажа, один собственник, возможна ипотека любого банка! Показываем оперативно, ключи на руках.

## Фотографии

