


# Купить 3-комнатную квартиру, 77.9 м²

 Москва, Центральный административный округ, улица Пресненский Вал, 14к6

Комнат: 3  
Этаж: 2 из 12  
Площадь: 77.9 м²  
Жилая: 50 м²  
Кухня: 18 м²

50 000 000 руб.

641 849 руб./м²

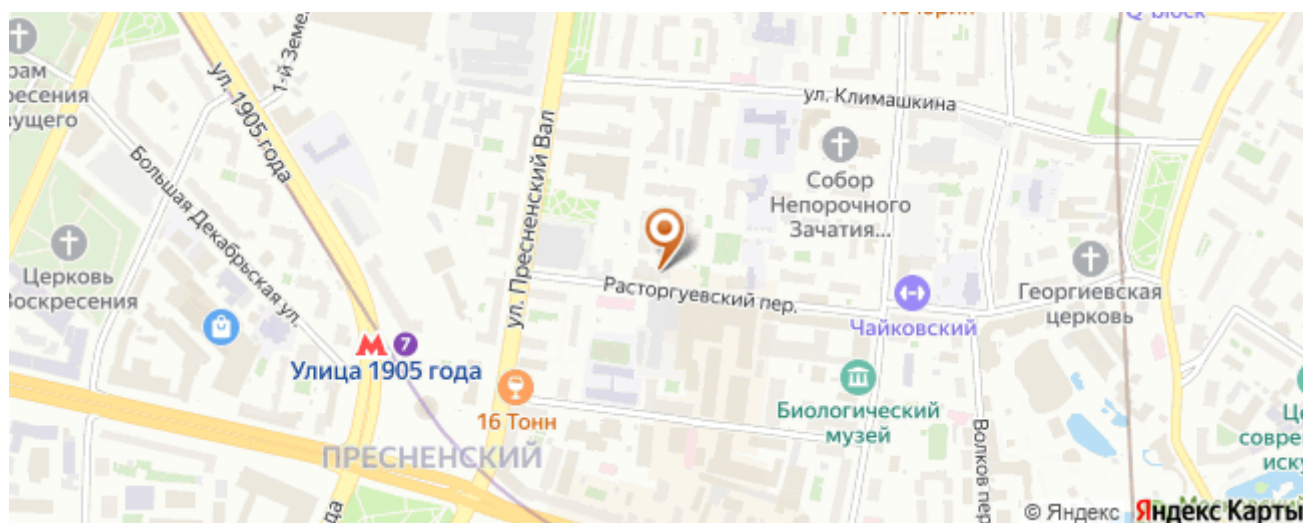
ID: 6245012452



Никитин Андрей  
Анатольевич

**+7 (999) 612-36-19**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1983247.

В ЖК "Пресненский Вал 14" продается светлая, уютная трехкомнатная квартира площадью - 77,9кв.м., жилая - 50кв.м., кухня - 18кв.м. в доме 2015г. постройки.

-Для вас просторная кухня-гостиная, две изолированные комнаты, два сан. узла и гардеробная.

-Вся мебель остается новому собственнику.

-Окна на две стороны.

-В собственности имеется три парковочных места, которые с удовольствием ждут своего хозяина.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

-В пяти минутах м.1905г.

-В ЖК имеется наземная и подземная парковка.

-Во дворе детская и спортивная площадка.

-Школа, детский сад, ТЦ, магазины, фитнес клуб, набережная Москва-реки всё в шаговой доступности.

-Красная Площадь в 25мин.

### ДОКУМЕНТЫ:

-Договор ДКП (в собственности более 5лет).

-Один собственник.

-Прописанных нет.

-Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

