# Купить 2-комнатную квартиру, 69 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, Волгоградский проспект, 32к7

Волгоградский проспект, 9 мин. пешком

Угрешская, 3 мин. пешком

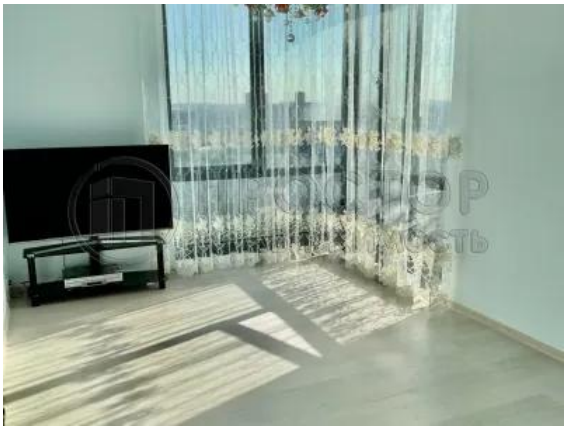
Новохохловская, 10 мин. пешком

| | |
|---|---|
| Комнат: | 2 |
| Этаж: | 21 из 30 |
| Площадь: | 69 м² |
| Жилая: | 40 м² |
| Кухня: | 16 м² |

28 500 000 руб.

413 043 руб./м²

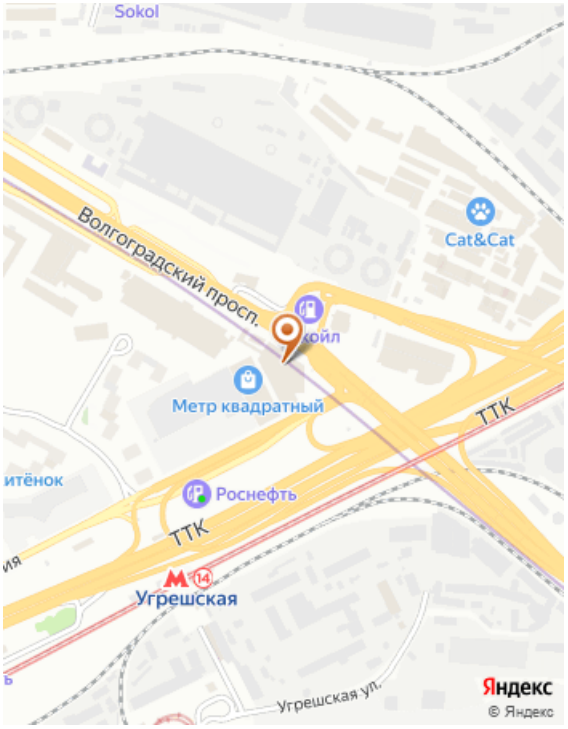
ID: 1182743



Разгонов Сергей Андреевич

**+7 (927) 801-87-78**

| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2021 |
| **Тип здания** | Кирпично-монолитный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Высота потолков, м** | 3 м |
| **Лифт** | Да |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | 4 |
| **Раздельных санузлов** | 2 |
| **Совмещенных санузлов** | 2 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1182743. ПРОСТОРНАЯ БОЛЬШАЯ КВАРТИРА ВОЗЛЕ МЕТРО. ДОКУМЕНТЫ: - 2 взрослых собственника - Договор Купли-продажи - Без обременений - Квартира подходит под ипотеку, если нужно бесплатно поможем под ставку 11,99% КВАРТИРА: Общая площадь 68 ,8 кв.м. В квартире сделан качественный евро ремонт 1 год назад. Комнаты раздельные , высокие потолки (3 м), панорамные окна . Два санузла, один из которых с панорамным окном. В квартире установлены три кондиционера ZANISSI . Квартира находится в первой очереди, дома заселены. ДОМ: Монолитный, 2021 года постройки. Жилой комплекс бизнес - класса " Метрополия " (корпус Paris). Закрытый двор, видеонаблюдение, подземная парковка, детская площадка, магазины, кафе, детский сад. РАЙОН: Квартира находится в первой очереди , дома заселены , развитая инфраструктура: два салона красоты , дом быта , продуктовые магазины , рестораны , кафе . Хорошая транспортная доступность: 5 минут пешком до станции МЦК "Угрешская" и 7 минут пешком до ст. метро "Волгоградский проспект". Прямой выезд с территории на Волгоградский проспект (150 м) и ТТК (300 м). СУПЕР НОВОСТЬ - по этому объекту одобрим Вам ипотечную ставку 11,99% на весь срок кредитования! Звоните и записывайтесь на показ.

## Фотографии