

# Купить 2-комнатную квартиру, 55 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ, Люблинская улица, 76к5

 Братиславская, 15 мин. пешком

 Марьино, 22 мин. пешком

 Люблино, 30 мин. пешком



Толоконникова Дина Юрьевна

**+79169076699**

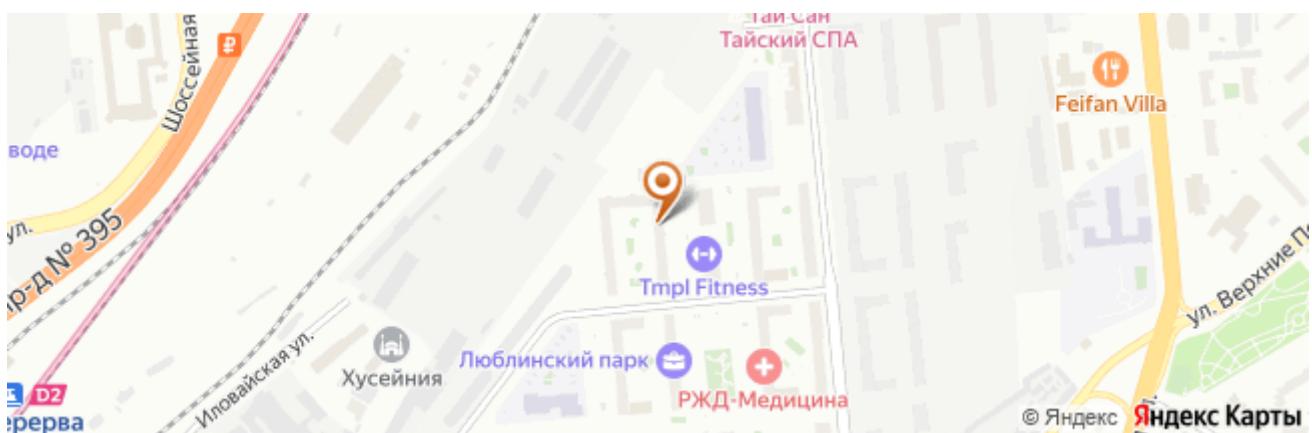
Комнат: 2  
Этаж: 10 из 24  
Площадь: 55 м<sup>2</sup>  
Жилая: 34.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9.4 м<sup>2</sup>

16 500 000 руб.

300 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: ff436468-f228-44b2-be1f-0ea5e5d39f9f

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1763318.

За квартиру внесен аванс до 19 февраля

ГК "Простор-Недвижимость"

Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке , ТРАНШевая ипотека, беспрецентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку.

Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период.

Уникальное предложение в Москве: продаётся 2-комнатная квартира площадью 55 кв. м на Люблинской улице, 76к5. Квартира расположена на 10-м этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году.

Новый современный район с развитой инфраструктурой. Двор без машин с современными детскими площадками, озеленение и благоустройство отдыха, спортивные площадки. Гипермаркет "Ашан" в шаговой доступности. Детский сад и школа рядом с домом.

Просторная и светлая квартира с евроремонтом от Застройщика предлагает отличные условия для комфортной жизни. Изолированные комнаты (15 кв. м и 19,4 кв. м) обеспечивают уединение и удобство. Кухня площадью 9,4 кв. м идеально подходит для приготовления пищи и семейных ужинов.

Окна выходят во двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Расположение квартиры обеспечивает хорошую инсоляцию и вентиляцию.

Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## **Фотографии**

