Купить 4-комнатную квартиру, 134.3 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, улица Архитектора Власова, 71к2
- Калужская, 7 мин. пешком
- Воронцовская, 7 мин. пешком
- Новаторская, 18 мин. пешком
- Беляево, 23 мин. пешком
- Новые Черемушки, 24 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	34 из 34
Площадь:	134.3 м²
Жилая:	61.9 м²
Кухня:	31.9 м²

62 000 000 руб.

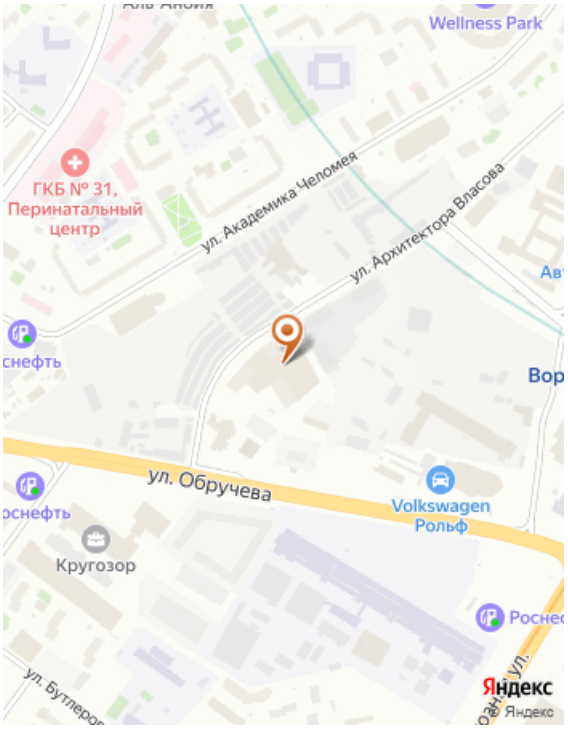
461 653 руб./м²

ID: 1179084

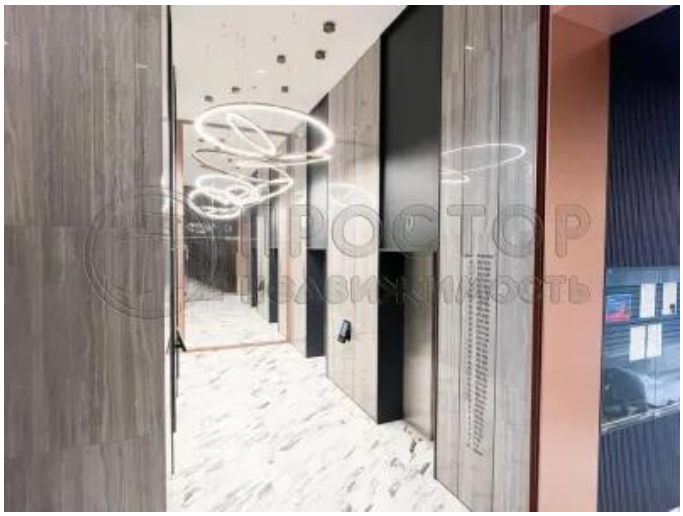
Иванова Анна Сергеевна

+7 (903) 201-76-78

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	3
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1179084. Вашему вниманию предлагается лучший и единственный видовой ПЕНТХАУС в ЖК EVER! Высота потолков 3,9 метра, есть возможность сделать консоли и увеличить полезную площадь. Дом равноудален от двух станций метро (Воронцовская и Калужская). Готов дизайн-проект (с удовольствием передадим покупателю). Функциональная планировка: 4 изолированные спальни, включая мастер-спальню, 4 с/у, гардеробная и невероятная десятиметровая лоджия с панорамным видом на запад Москвы (из квартиры видны: Останкинская телебашня, Москва-Сити, МГУ, Воробьевы горы, лесопарки). EVER- реальный бизнес-класс без всяких консенсусов и натяжек. Премиальные материалы лобби, натуральный камень в отделке, витражи и дизайнерские люстры встретят атмосферой уюта. Немецкие лифты ThyssenKrupp бесшумно, быстро и незаметно доставят Вас до 34 этажа. Подземный паркинг с собственной автомойкой и системой распознавания номеров машин. Охраняемый периметр, видеонаблюдение 24/7, доступ по биометрии и смартфону. Шикарный двор с природным амфитеатром, лужайками для йоги, семейным садом, детской и спортивной площадками, всего семь минут до парка Воронцовский. Развитая и уже сложившаяся столичная инфраструктура района ЮЗАО. Детские сады, школы и гимназии, ВУЗы (МГУ, МГИМО, РУДН, РАНХиГИС). Не упустите возможность стать обладателем этого уникального видового пентхауса! Презентация и видео по запросу. Свободная продажа.

Фотографии