Купить 2-комнатную квартиру, 75 м²

Москва, Центральный административный округ, Малый Патриарший переулок, 5с1

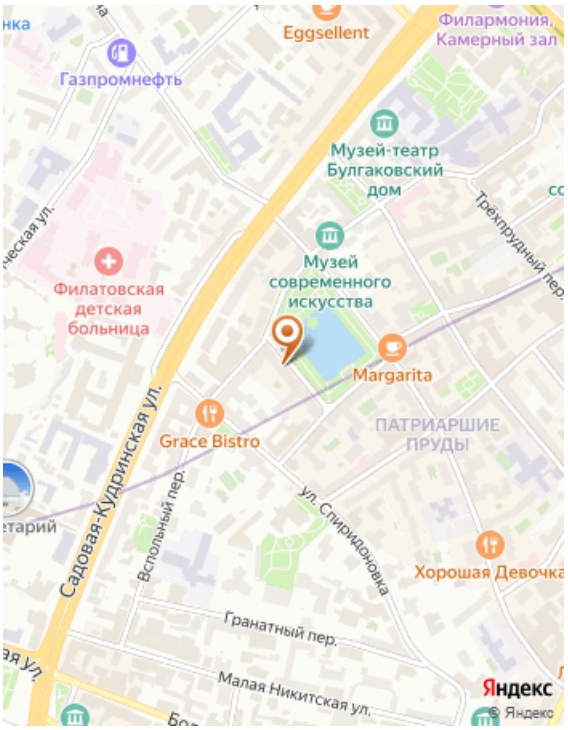
- Маяковская, 8 мин. пешком
- Пушкинская, 9 мин. пешком
- Тверская, 9 мин. пешком
- Баррикадная, 10 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	6 из 9
Площадь:	75 м²
Жилая:	46 м²
Кухня:	9 м²

58 900 000 руб.

785 333 руб./м²

ID: 1178958

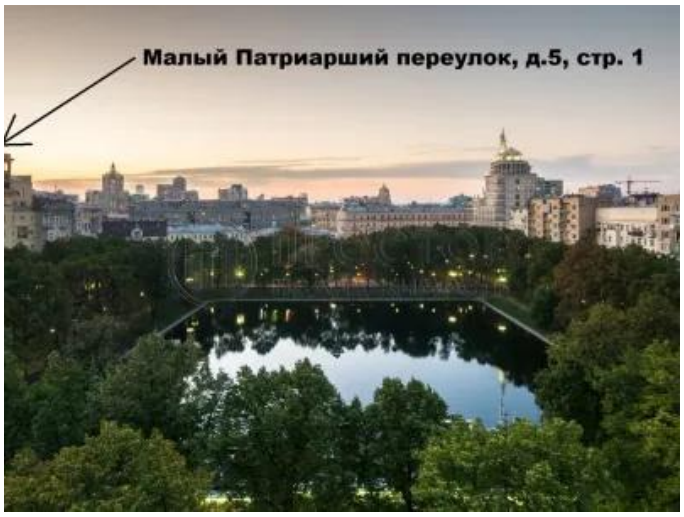
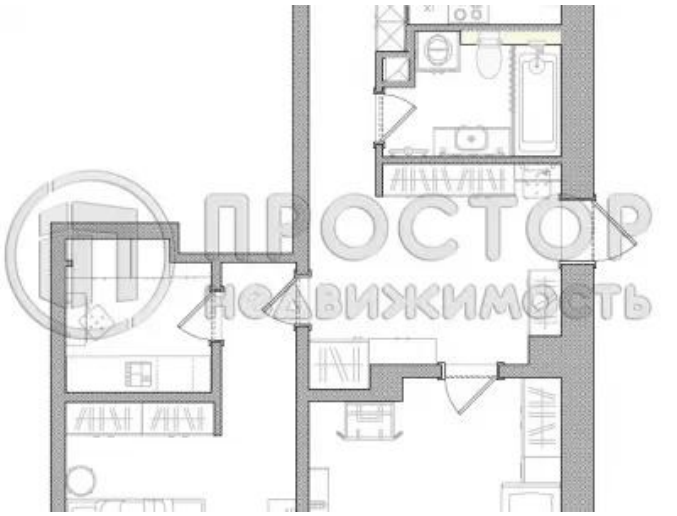
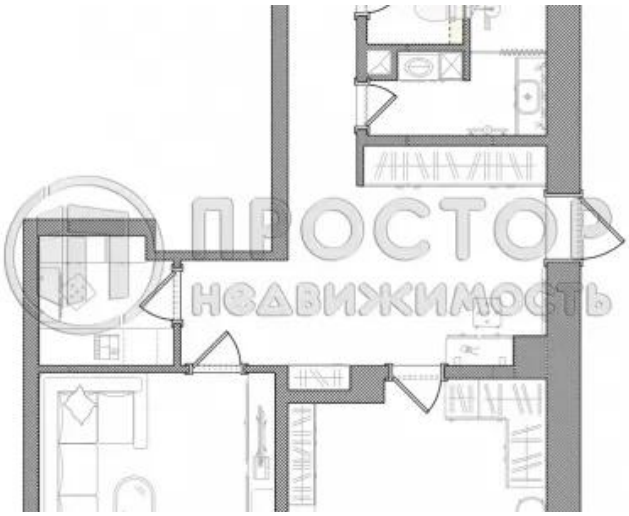


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1938
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.5 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1178958. УНИКАЛЬНЫЙ ЛОТ - КВАРТИРА В СЕРДЦЕ ПАТРИАРШИХ ПРУДОВ 1.Двухкомнатная видовая квартира 75 кв. м очень удачной, эргономичной планировки, потолки 3 м. 2.Фасадный сталинский "Дом Авиажилстроя", памятник истории и культуры всего на 50 квартир. 3.Благодаря индивидуальному проекту дома можно изменить пространство квартиры под Ваш вкус и мечты. 4.Чистый, аккуратный подъезд, интеллигентные соседи. 5.Закрытый двор, территория под видеонаблюдением, есть м/м. 6.Модные ресторации и знаковые места отдыха, лучшие салоны ЦАО в 1-5 мин пешком. 7.Идеальный вариант и для жизни, и рентабельный для сдачи с аренду. 8.Дом расположен в тихом переулке, но в центре мегаполиса. 9.Идеальные документы! Приватизация 1993 года. Без отказников, залога и прочих нюансов. 10.Никогда не сдавалась. 11.Физически и юридически свободна, можно сразу заезжать. Качество сделки гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы. Есть презентация в PDF на русском/английском для партнёров. Feel free to contact us. We speak English. Супер новость! По этому объекту одобрим Вам ипотечную ставку 11,99% на весь срок кредитования!

Фотографии



4
3.88
3.08
5
11.9
Комната 1
Комната 2
6
25.9