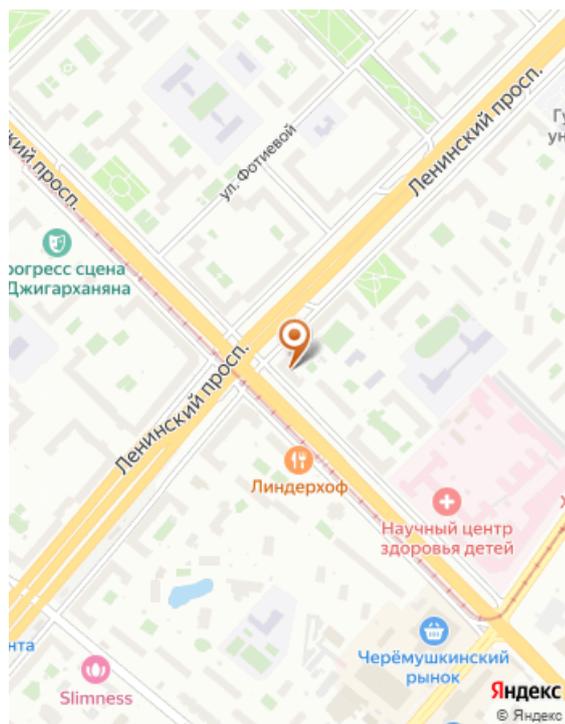


Купить 3-комнатную квартиру, 82 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 73/8
-  Университет, 12 мин. пешком
-  Профсоюзная, 18 мин. пешком
-  Академическая, 20 мин. пешком
-  Новые Черемушки, 25 мин. пешком



Комнат: 3	26 900 000 руб.
Этаж: 7 из 8	
Площадь: 82 м ²	328 049 руб./м ²
Жилая: 54 м ²	
Кухня: 10.3 м ²	ID: 1177843

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1177843. Предлагается на продажу просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме с высокими потолками и просторными комнатами. Очень удачная планировка. Квартира на две стороны, комнаты изолированные. Окна двух комнат и кухни выходят на Ленинский проспект, окна третьей комнаты во двор. Доброжелательные, интеллигентные соседи. Дом построен по индивидуальному проекту в 1958 году. В доме железобетонные перекрытия. Дом после свежего капитального ремонта. Замена лестничных проемов, поменяли плитку на лестнице, новая покраска стен, замена дверей в подъездах. Юго Западный округ г. Москвы может похвастаться достойным образованием. Это идеальное место для проживания с точки зрения высокого статуса окружения и стиля жизни: здесь сосредоточены образовательные учреждения, художественные галереи и дизайнерские студии, элитные рестораны и салоны красоты. Дом находится вблизи научно-исследовательских институтов и университетов, в том числе МГУ им. М. В. Ломоносова, МГИМО, РУДН, РАНХиГС, престижные лицеи, школы и детские сады. В непосредственной близости от дома находятся: Воробьевский Пруд, Парк имени 40-летия ВЛКСМ, в 15 мин. от дома "Воробьевы горы", цирк, театры, кино, концертные залы. Квартира без обременений и задолженностей. В 2024 году будет осуществлен ввод в эксплуатацию станции метро-Улица Строителей. Быстрый выход на сделку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надёжность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

Фотографии



