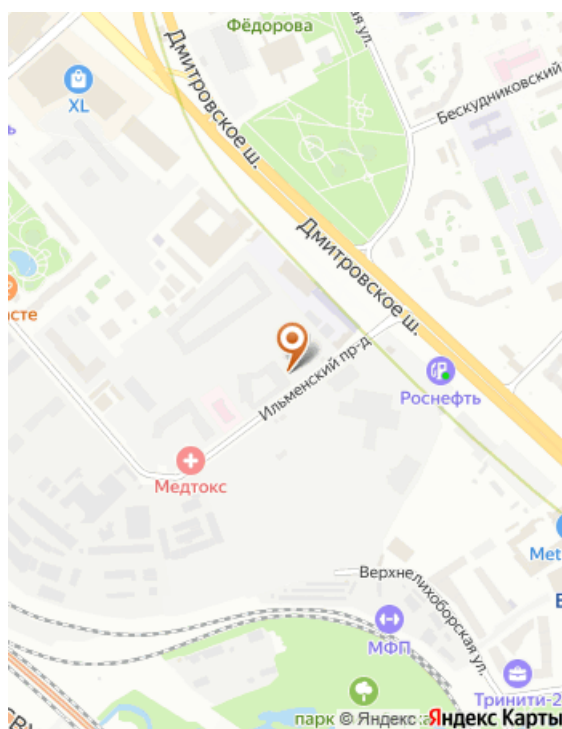


Купить студию, 21.8 м²

- 📍 Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Дмитровское небо
- ✅ Селигерская, 7 мин. пешком
- ✅ Верхние Лихоборы, 10 мин. пешком
- ✅ Лихоборы, 16 мин. пешком
- ✅ Дегунино, 19 мин. пешком
- ✅ Окружная, 21 мин. пешком



Комнат:	1	10 100 000 руб.
Этаж:	13 из 23	
Площадь:	21.8 м²	463 303 руб./м²
Жилая:	15.35 м²	ID: 1176699
Кухня:	4 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Дмитровское небо»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1176699. Жилой комплекс «Дмитровское небо» включает 2 башни по 32 этажа. Здания объединены трехэтажным стилобатом, в котором размещаются коммерческие помещения. Входные группы представлены дизайнерскими лобби. Концепцию жилого комплекса разработало архитектурное бюро SPEECH Сергея Чобана, обладателя Европейской премии в области архитектуры European Prize for Architecture. В каждом корпусе предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. В комплексе «Дмитровское небо» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен, высотой потолков 2,7 метра и увеличенными окнами. Одно из преимуществ проекта «Дмитровское небо» — закрытый от автомобилей двор с детскими площадками. На его территории оборудована система видеонаблюдения с выводом на центральный пульт диспетчера. Под домами находится единое одноуровневое парковочное пространство на 164 места. На парковке предусмотрен пункт подкачки шин со встроенным пылесосом. На каждом этаже обоих зданий расположатся кладовки для хранения крупногабаритных вещей. Жилой комплекс «Дмитровское небо» возводится в Северном административном округе в районе Западное Дегунино в Ильменском проезде. Рядом с ЖК работают 9 школ и 14 детских садов. В шаговой доступности от комплекса — парк имени Святослава Федорова, Дегунинский, Головинский и Ангарские пруды, а также главный ботанический сад Российской академии наук. Метро «Селигерская» и «Верхние Лихоборы» расположены в 5 минутах пешком. Квартира-студия площадью 21,8 кв. м. Очередь 1. Этап 2. Этаж 13 из 23. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



