

# Купить 2-комнатную квартиру, 37.67 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Одинцовский городской округ, Одинцово, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, жилой комплекс Одинград квартал Семейный, 6
-  Одинцово, 4 мин. на транспорте
-  Баковка, 7 мин. на транспорте
-  Пыхтино, 11 мин. на транспорте
-  Сколково, 18 мин. на транспорте



Комнат: 2  
 Этаж: 17 из 24  
 Площадь: 37.67 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 24.28 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 4.77 м<sup>2</sup>

8 699 999 руб.

230 953 руб./м<sup>2</sup>

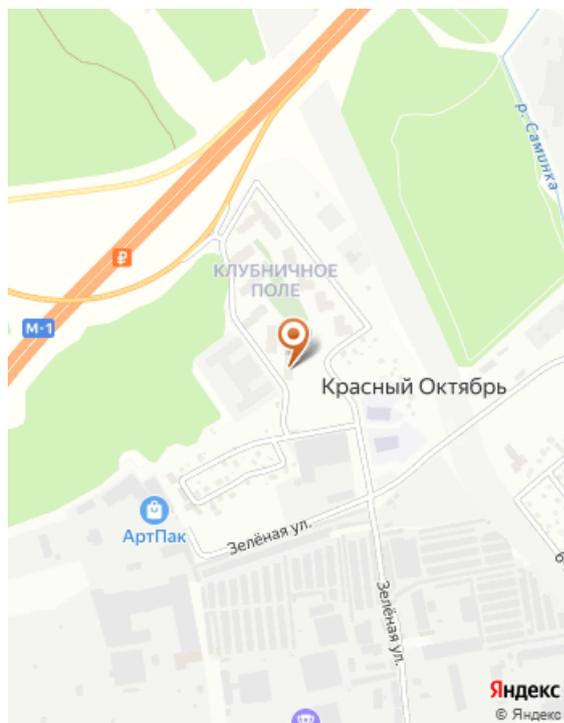
ID: 1174463



Броварь Надежда  
Николаевна

+7 (926) 281-61-53

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Одинград. Квартал «Семейный»
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1174463. Фотографии из шоу-рума! Дом еще не сдан. Готовая квартира с ремонтом от застройщика Продается новая 2-комнатная квартира с чистовой отделкой в Квартале Семейный от Инград на 17 этаже 25-этажного дома. Сдача дома - 4 квартал 2024 года. Чистовая отделка включает: оклейка обоями полы с дополнительной звукоизоляцией натяжные потолки межкомнатные двери розетки и выключатели электрический полотенцесушитель предусмотрены выводы для кондиционера санузел облицован плиткой, установлена вся сантехника входная металлическая дверь с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой МДФ с внутренней стороны. Квартал Семейный - жилой квартал, расположенный в экологичном районе города Одинцово: в 100 м от Дубковского леса и в 200 м от Подушкинского леса. В самом ЖК предусмотрен двор-парк размером 4,8 га для отдыха и развлечений. Собственный выезд на трассу М-1 позволяет добраться до Москвы за 10 минут. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. До Москвы так же можно добраться через станцию МЖД-1 Одинцово, расположенную в пешей доступности. Вся необходимая инфраструктура находится прямо на территории ЖК: магазины и супермаркеты, аптека, стоматология, салон красоты и спа-центр, кофейня, пекарня, студия йоги, барбершоп и химчистка. На территории запроектированы три детских сада и школа. Кроме того, в ближайшем окружении престижные образовательные учреждения, в том числе лицеи, гимназии, школы с изучением иностранных языков и филиал МГИМО, Инновационный центр "Сколково". Для занятия спортом поблизости находится спортивный парк им. Ларисы Лазутиной, а также ледовый дворец, спортивный комплекс с тренажерами и волейбольный центр. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



