# Купить 1-комнатную квартиру, 31.5 м²

Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Белая Дача, 2-й Покровский проезд, 12

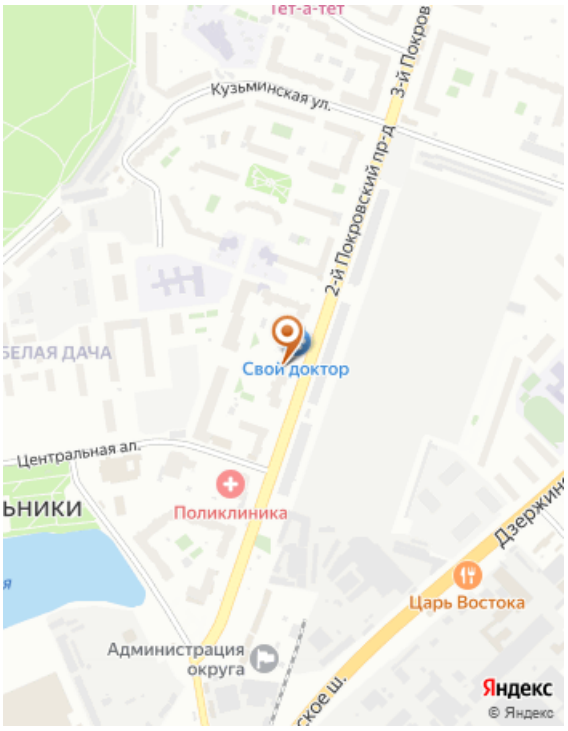
- Котельники, 10 мин. пешком
- Жулебино, 30 мин. пешком
- Лермонтовский проспект, 6 мин. на транспорте
- Косино, 7 мин. на транспорте

| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 13 из 18 |
| Площадь: | 31.5 м² |
| Жилая: | 14.7 м² |
| Кухня: | 6.4 м² |

8 200 000 руб.

260 317 руб./м²

ID: 1174339




| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Альтернативная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2009 |
| **Тип здания** | Кирпично-монолитный |
| **Планировка** | Раздельные комнаты |
| **Ремонт** | Евро |
| **Высота потолков, м** | 2.7 м |
| **Лифт** | Да |
| **Балкон/Лоджия** | 1 лоджия |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | Раздельный |
| **Раздельных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1174339. ДОКУМЕНТЫ: -1 взрослый собственник - Без обременений и перепланировок - Полная стоимость в договоре - Максимально быстро готовы к сделке - Альтернативная продажа - Снятие до приобретения О ДОМЕ: - Кирпично - монолитный, 2009 год постройки, - Чистый подъезд, приличные соседи, несколько лифтов на каждом этаже ! - Спортивные и РАЗВИТИЕ детские площадки, двухуровневые игровые постройки, разновидная детская атрибутика! - Огромнейший прилегающий двор к дому! - Школы и детские сады в шаговой доступности! - В самом доме, так и в метровой близости находится вся необходимая инфраструктура - продуктовые магазины, аптеки, парикмахерские\барбершопы, кофейни и много других заведений! - рядом с домом Кузьминский лесопарк и ТРЦ Белая дача, рынок Садовод О КВАРТИРЕ: - Рынок аренды - 40 000 рублей в месяц - Общая площадь 31,5 м.кв.( жилая площадь - 14,7, площадь кухни - 6.4, площадь лоджии - 3 ) - Чистая, уютная - Качественный евроремонт ! - Просторная удобная комната со всей необходимой мебелью и техникой для жизни ! - Большая кухня в отличном состоянии без каких-либо повреждений! Отлично подойдет для пары! - 1 раздельный с/у - Квартира продается с мебелью и техникой ДОП. ВОЗМОЖНОСТИ: - Поможем в одобрении ипотеки! Делаем это бесплатно! - Скидки на заем недвижимости от 0,5 до 1% от банков партнеров! - Выкупим ставку до 10,5% - Через наши банки - партнеры одобрим ипотеку под 17% - С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. - Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью! - срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

# Фотографии