

Купить 3-комнатную квартиру, 80 м²

 Москва, Юго-Западный административный округ, улица Новаторов, 38к3

 Новаторская, 12 мин. пешком
 Воронцовская, 16 мин. пешком

Комнат: 3
Этаж: 6 из 22
Площадь: 80 м²
Жилая: 47 м²
Кухня: 10.3 м²

38 500 000 руб.

481 250 руб./м²

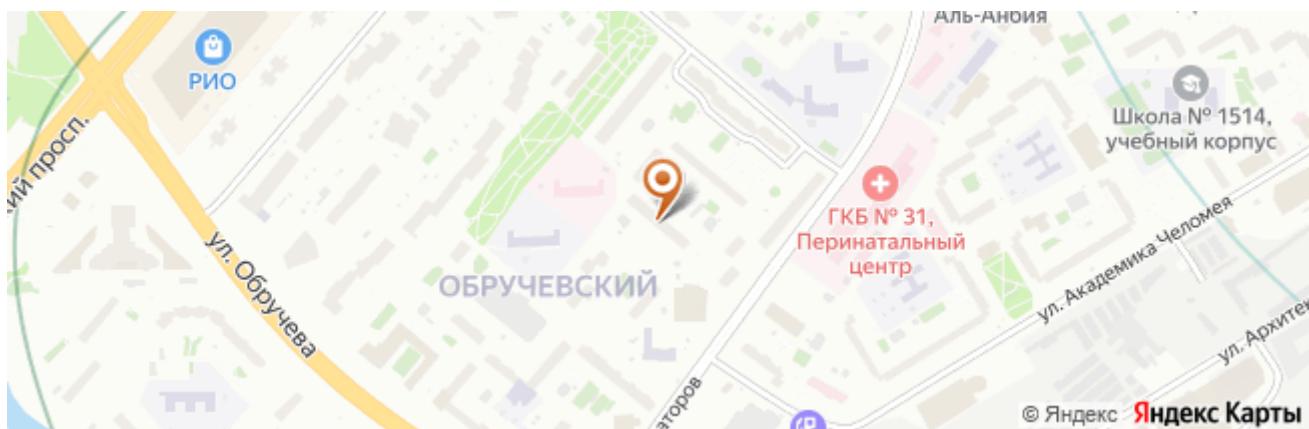
ID: 6219435580



Милаков Артём
Владимирович

+7 (903) 824-04-65

| | |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 2004 |
| Тип здания | Панельный |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Дизайнерский |
| Высота потолков, м | 2.64 м |
| Лифт | Нет |
| Балкон/Лоджия | 1 лоджия |
| Санузел | Раздельный |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1981375.

Продается уютная 3-комнатная квартира в доме, построенном в 2005 году. Общая площадь составляет 80 кв. м, жилая площадь — 47 кв. м, кухня — 10.3 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 22-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.64 метра. Удобное расположение: всего 10 минут пешком до метро "Новаторская" БКЛ и "Новаторской" зелёной ветки.

Ремонт и комфорт. В квартире сделан дизайнерский ремонт, оформленный с использованием качественных материалов. Просторная кухня с современной техникой станет любимым местом для кулинарных экспериментов. Светлая лоджия выходит на улицу, а окна комнат — во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть раздельный санузел, обеспечивая максимальное удобство для семей с детьми.

Инфраструктура и окружение. Обручевский район Москвы - это место, где сочетается атмосфера настоящей старой Москвы, близость исторического центра и наличие всей необходимой инфраструктуры для жизни. В самом районе находятся медицинский университет им.Пирогова и Российский университет дружбы народов, МГУ и МГИМО – в 2-х станциях метро. Юго-Западный лесопарк, Парк Тропарево Березовая роща, Воронцовский парк – рукой подать. Район отлично подходит для семей с детьми - рядом находится сильнейшая Гимназия №1514, хорошие школы и детские сады, современный ТРЦ РИО, все необходимые магазины.

Транспортная доступность. В пешей доступности станция Большой кольцевой линии Новаторская, м.Новаторская и м.Воронцовская. На машине - 10 минут до Садового кольца и 8 минут до МКАД, 20 минут до аэропорта Внуково.

Дополнительная информация. Квартира в собственности более 8 лет, без долгов и обременений, один взрослый собственник. Свободная продажа. Помощь в организации покупки и одобрении ипотеки. Записывайтесь на показы. Ответим на любые Ваши вопросы

Фотографии

