

# Купить 1-комнатную квартиру, 38.2 м²

- 📍 Москва, Восточный административный округ, 3-я Богатырская улица, 3
- ✅ Белокаменная, 18 мин. пешком
- ✅ Бульвар Рокоссовского, 29 мин. пешком
- ✅ Сокольники, 4 мин. на транспорте
- ✅ Ростокино, 4 мин. на транспорте
- ✅ Преображенская площадь, 4 мин. на транспорте



Волконская Ольга Михайловна

**+79104800277**



Комнат: 1	13 200 000 руб.
Этаж: 11 из 18	345 550 руб./м²
Площадь: 38.2 м²	
Жилая: 18 м²	
Кухня: 9 м²	ID: 1172891

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1172891. Продаётся уютная 1-комнатная квартира на 11 этаже. Преимущества: 1 собственник; без обременений; быстрый выход на сделку; разумный торг для реального покупателя; вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности; тихий зелёный двор с детской площадкой и лавочками для отдыха; рядом уникальные объекты: Национальный парк Лосиный Остров, конный клуб, фитнес-клуб с бассейном СССР, Богородский храм - памятник архитектуры 19 века. В квартире остаётся только самое необходимое: светильники, душевая, раковина и унитаз. Отсутствие мебели позволит новому владельцу обустроить жильё по своему вкусу. Изолированный коридор на этаже обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Здесь можно хранить велосипеды и детские коляски. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии





