

# Купить 2-комнатную квартиру, 44.5 м<sup>2</sup>

 Новая ул., 21

Комнат: 2

Этаж: 3 из 5

Площадь: 44.5 м<sup>2</sup>

Жилая: 28.8 м<sup>2</sup>

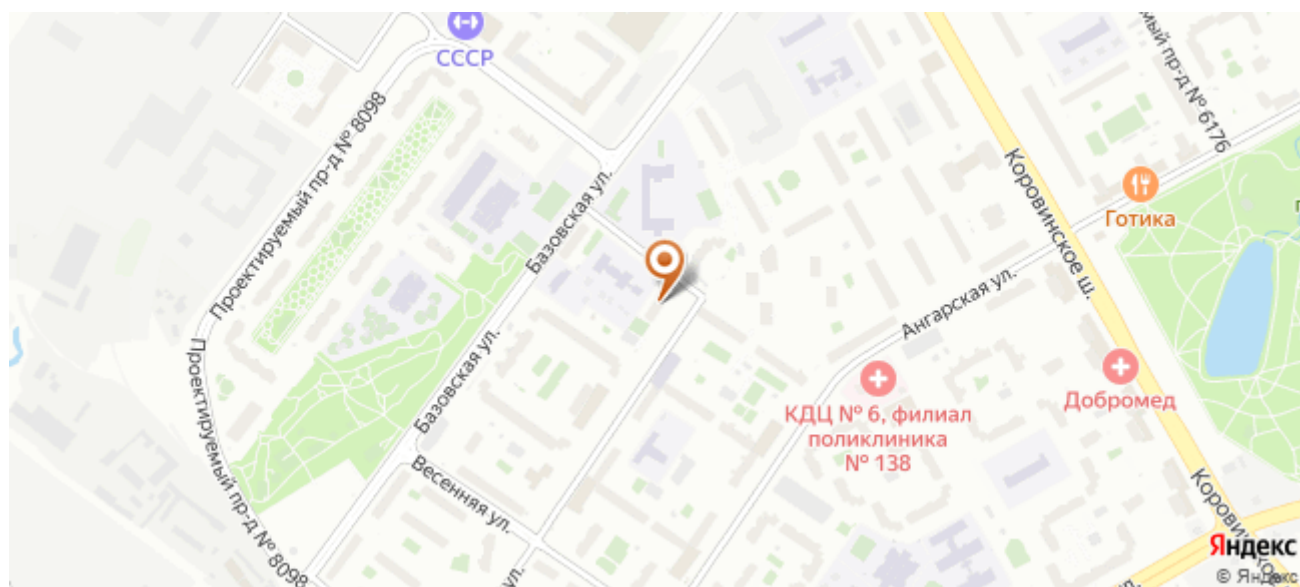
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

7 500 000 руб.

168 539 руб./м<sup>2</sup>

ID: 11728339

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Тип сделки         | Продажа         |
| Тип продажи        | Свободная       |
| Новостройка        | Нет             |
| Год постройки      | 1960            |
| Тип здания         | Кирпичный       |
| Планировка         | Смежные комнаты |
| Высота потолков, м | 2.6 м           |
| Лифт               | Нет             |
| Вид из окон        | На улицу        |
| Возможна ипотека   | Да              |



## Дополнительная информация

Арт. 11728339 Дом в программе реновации!

Уютная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом. Окна ПВХ, балкон застеклен, юго-восток. Очень удачная планировка кухни. Без перепланировок, сохр. гардеробная. Ж/б перекрытия. Развитый район с обширной инфраструктурой, сразу за домом детский сад и школа (см. карту). 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку. ДКП более 3 лет, полная стоимость. Легкая альтернатива. Ипотека ведущих банков возможна, в т.ч. Сбербанк одобряет квартиры в домах под реновацию.

## Фотографии

