

Купить студию, 37.15 м²

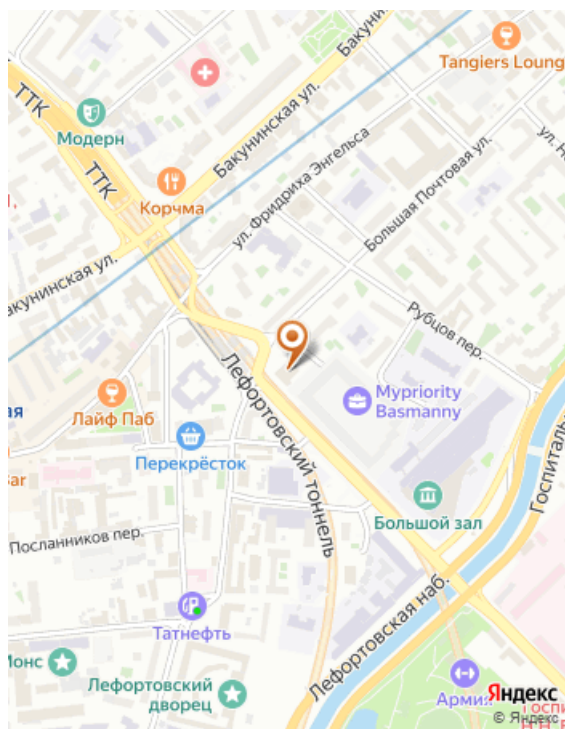
- Москва, Центральный административный округ, Малая Почтовая улица, 12с1
- Бауманская, 6 мин. пешком
- Лефортово, 16 мин. пешком
- Электrozаводская, 18 мин. пешком
- Красносельская, 19 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 9 из 19
Площадь: 37.15 м²
Жилая: 22.65 м²
Кухня: 5.2 м²

16 000 000 руб.
430 686 руб./м²

ID: 1171353

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК MYPRIORITY Basmanny
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Комбинированное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1171353. Продается студия площадью 37,15 кв. м. в жилом комплексе бизнес-класса «MYPRIORITY Vasmanny» (застройщик — компания «Гранель»). Жилой комплекс имеет удобное расположение: он находится в историческом центре Москвы в окружении памятников архитектуры и объектов инфраструктуры, необходимой для обеспечения комфортной жизни в мегаполисе. Квартал привлекателен своей транспортной доступностью: до станции метро «Бауманская» можно дойти за 15, «Электrozаводская» — за 27, а до «Лефортово» — за 20 минут. Квартал окружают памятники архитектуры и зоны отдыха (Лефортовский парк; он находится в 10 минутах пешком). В зоне досягаемости располагаются 5 учебных заведений, 2 больницы, 2 торговых центра. Квартира находится на 5 этаже 18-этажной секции № 18. Срок сдачи — III квартал 2024 года. Студия общей площадью 37,15 кв. м. Без лоджии. Санузел совмещенный. Отделочные работы -- не выполняются. 2 лифта: 1 грузовой, 1 пассажирский. Агентство недвижимости «Простор» готово способствовать одобрению ипотеки. Наш ипотечный брокер: 1.поможет подготовить все необходимые документы; 2.подберет самые выгодные ипотечные программы в каждом конкретном случае; 3.подаст заявки сразу в несколько банков от лица клиента; 4.рассчитает графики погашения долга и ежемесячного платежа; 5.посчитает реальную стоимость ипотеки и расходов на оформление. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

