

# Купить 4-комнатную квартиру, 127 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, Тверская улица, 27с2
- Маяковская, 1 мин. пешком
- Тверская, 6 мин. пешком
- Пушкинская, 6 мин. пешком
- Чеховская, 9 мин. пешком

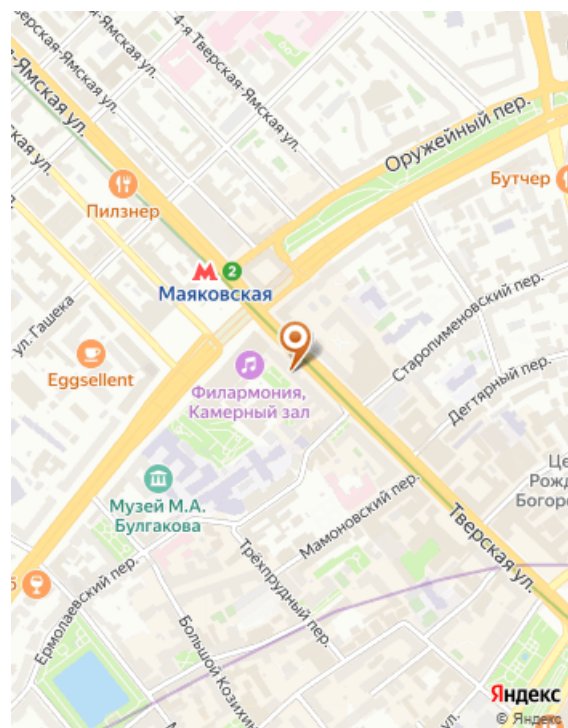
Комнат:	4	67 000 000 руб.
Этаж:	6 из 7	
Площадь:	127 м <sup>2</sup>	527 559 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	74 м <sup>2</sup>	ID: 1171262
Кухня:	9 м <sup>2</sup>	



Золотарева Ирина  
Станиславовна

+7 (916) 885-21-16

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1902
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1171262. Представляем уникальный вариант квартиры в историческом центре столицы! Дом - исторический, фасадный! Вид из окон на две стороны -- и на Тверскую улицу и во двор дома на гостиницу "Пекин"! Квартира ДВУХУРОВНЕВАЯ в соответствии с ЕГРН!. В подъезде - 14 квартир, на этаже 2 квартиры! Двор - охраняется, заезд по пропускам! Триумфальная площадь и метро Маяковская в шаговой доступности! Состав квартиры по этажам: 6 ой этаж -- 88 кв м, 3 комнаты, 2 санузла, 2 гардеробные, 1 балкон, вид на улицу и во двор; 7 ой этаж -- 39 кв м, евро двушка, 1 балкон с видом ВО ДВОР! Высота потолков - 3.1 метра! Перекрытия - железобетонные!! По факту — это ДВЕ ОТДЕЛЬНЫЕ квартиры, документально возможно оформить 2 ЕГРН впоследствии. Ждем ценителей исторических мест Москвы на просмотр!

## Фотографии





