

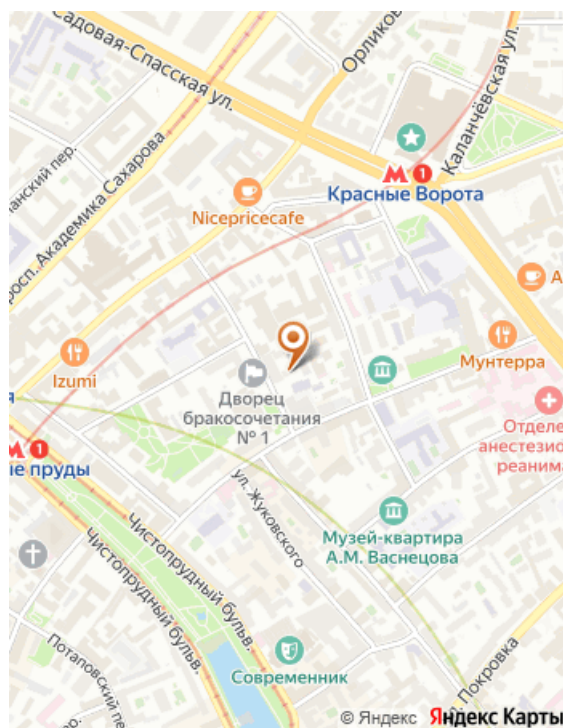
# Купить 6-комнатную квартиру, 97.7 м²

- Москва, Центральный административный округ, Малый Харитоньевский переулок, 7с2
- Красные ворота, 3 мин. пешком
- Чистые пруды, 6 мин. пешком
- Тургеневская, 7 мин. пешком
- Сретенский бульвар, 7 мин. пешком



Решетов Игорь  
Борисович

**+79637220401**



Комнат: 6  
Этаж: 3 из 3  
Площадь: 97.7 м²  
Жилая: 73.5 м²  
Кухня: 8 м²

**39 000 000 руб.**  
399 181 руб./м²

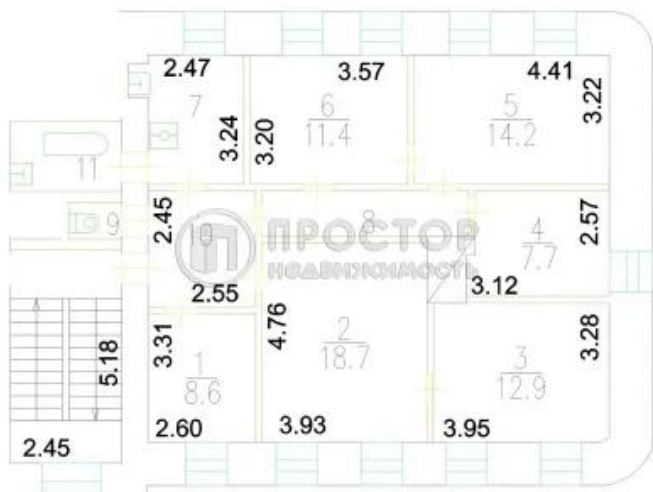
ID: 1170187

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1890
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1170187. Продаётся отличная квартира в тихом историческом центре Москвы в шаговой доступности от нескольких станций метро. Возможно увеличение площади в два раза за счёт присоединения чердака. В связи с отсутствием несущих стен возможны различные варианты перепланировки. Большое количество парковочных мест. Документы полностью готовы к сделке. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Фотографии



№ п/п	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений вспомогат. исполн (с коэф.)		
		всего	в т.ч. основ. (жилая)	вспом.	лодж.	балк. прх
1	жилая изолирова	8,6	8,6			
2	жилая проходная	18,7	18,7			
3	жилая запроходн	12,9	12,9			
4	жилая изолирова	7,7	7,7			
5	жилая изолирова	14,2	14,2			
6	жилая изолирова	11,4	11,4			
7	кухня	8,6	8,6			
8	коридор	5,4	5,4			
9	уборная	1,0	1,0			
10	коридор	6,2	6,2			
11	ванная	3,6	3,6			
по квартире		97,7	73,5	24,2		

площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

