

# Купить 6-комнатную квартиру, 97.7 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, Малый Харитоньевский переулок, 7с2

-  Красные ворота, 3 мин. пешком
-  Чистые пруды, 6 мин. пешком
-  Тургеневская, 7 мин. пешком
-  Сретенский бульвар, 7 мин. пешком

Комнат: 6  
 Этаж: 3 из 3  
 Площадь: 97.7 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 73.5 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 8 м<sup>2</sup>

39 000 000 руб.

399 181 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1170187

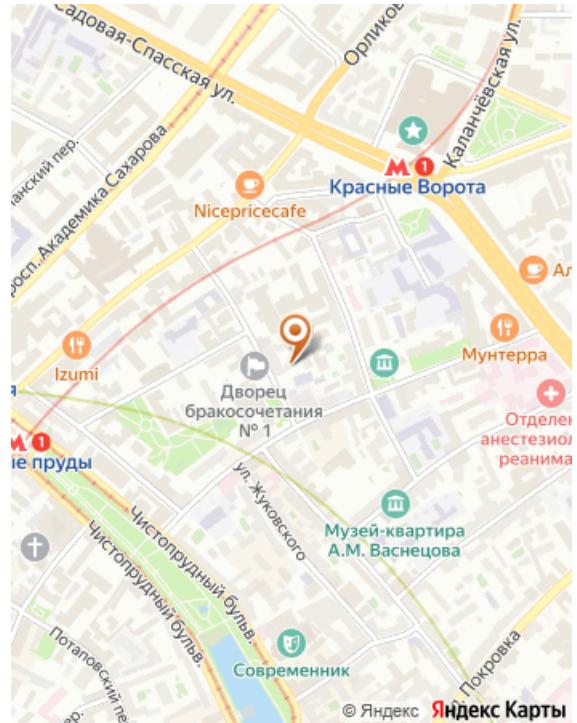


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1890
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	3.2 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Решетов Игорь  
Борисович

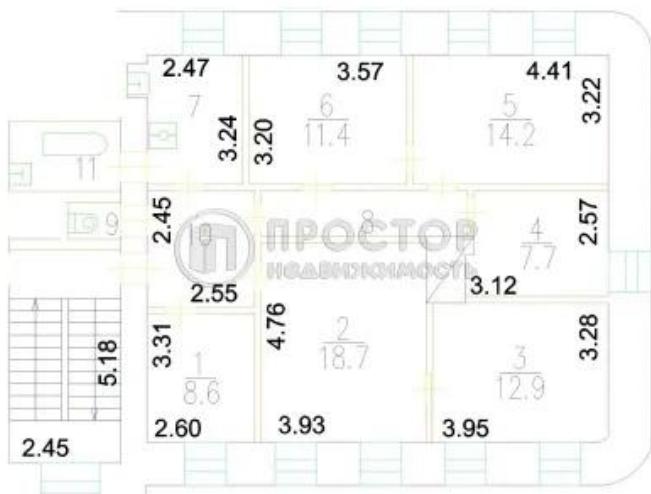
**+79637220401**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1170187. Продаётся отличная квартира в тихом историческом центре Москвы в шаговой доступности от нескольких станций метро. Возможно увеличение площади в два раза за счёт присоединения чердака. Большое количество парковочных мест. Документы полностью готовы к сделке. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

## Фотографии



№ ЭИИ.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь		Площадь помещений вспомогат. исполь- (с корф.)		
		всего	в т.ч. основ.	всего	в т.ч. лодж.	балк.
	жилая изолирована	8,6	8,6			
	жилая проходная	18,7	18,7			
	жилая запроходня	12,9	12,9			
	жилая изолирована	7,1	7,1			
	жилая изолирована	14,2	14,2			
	жилая изолирована	11,4	11,4			
	кухня	8,0	8,0			
	коридор	5,4	5,4			
	уборная	1,0	1,0			
0	коридор	6,2	6,2			
1	ванная	3,6	3,6			
по квартире		97,7	73,5	24,2		

площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ



