Купить 1-комнатную квартиру, 39.7 м²

- Москва, Северный административный округ, Онежская улица, 31к1
- Коптево, 22 мин. пешком
- Речной вокзал, 27 мин. пешком
- Водный стадион, 29 мин. пешком
- Беломорская, 3 мин. на транспорте
- Селигерская, 4 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	22 из 25
Площадь:	39.7 м²
Жилая:	19.9 м²
Кухня:	9.5 м²

12 000 000 руб.

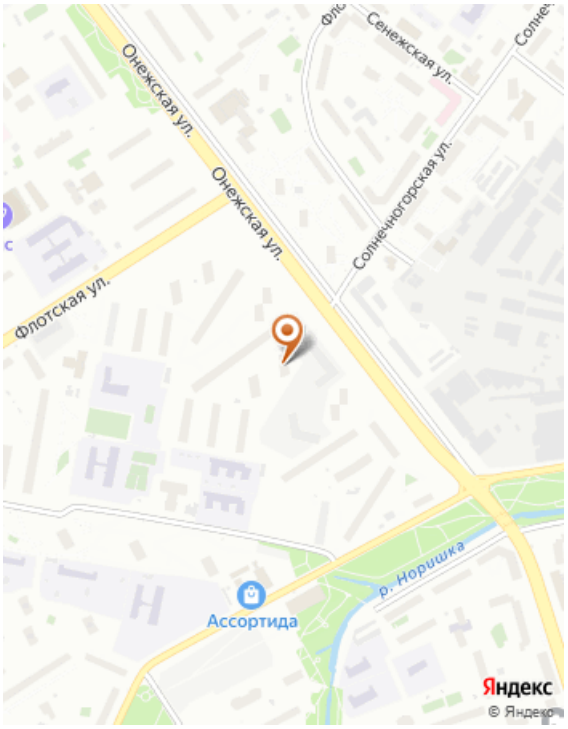
302 267 руб./м²

ID: 1165481

Зайцева Нина Ивановна

+7 (903) 586-42-58

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1165481. ПРОСТОРНАЯ СВЕТЛАЯ КВАРТИРА. КВАРТИРА Качественная отделка от Застройщика. Окна выходят на улицу. На потолках уже предусмотрены люстры, в комнатах на стенах универсальные обои под покраску, на полу ламинат, в коридоре, кухне, сан. узле плитка с теплым полом. На кухне выложен фартук для будущего кухонного гарнитура, установлена плита и раковина. На окнах пластиковые стеклопакеты с замками для безопасности детей. Общая площадь квартиры, без учета лоджии - 39,7 кв.м., кухня - 9,5 кв.м. с выходом на лоджию и летний балкончик; жилая площадь - 19,9 кв.м. (большая комната с местом для встроенного шкафа), в коридоре предусмотрена гардеробная комната, раздельный санузел. Квартира свободная, полностью готова к заселению. Окна выходят на улицу. ПОДЪЕЗД чистый и ухоженный. 3 лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой, в доме консьерж, колясочная, мусоропровод. ДОМ - монолитный, 2023 г. постройки. ПАРКОВКА на улице, строится крытая. ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ. Дом располагается в 15 МИНУТАХ ПЕШКОМ от ст. м. Моссельмаш, 20 минутах - от ст. м. Коптево и м. Грачевская. Также пешком можно дойти до ЖД станции Моссельмаш. На автобусе можно доехать до м. Водный стадион, м. Речной вокзал, м. Лихоборы, м. Ховрино и м. Савеловская. ИНФРАСТРУКТУРА. В шаговой доступности: поликлиники, детские сады и школы, музыкальная школа и вузы, продуктовые магазины, салоны красоты, аптеки и многое другое. Дом находится в окружении парков и прудов. Погулять, насладившись свежим воздухом и красотами природы. Парк усадьбы Михалково расположен недалеко от станции МЦК «Коптево» и станции метро «Водный стадион». Он окружен вековыми дубами и замковыми стенами усадьбы Михалково, а также парковыми беседками XVIII века, которые создают романтическую атмосферу. Неподалеку находится Химкинское водохранилище и Дворец спорта Динамо. Обмен вашей квартиры или другой недвижимости. Звоните.

Фотографии