

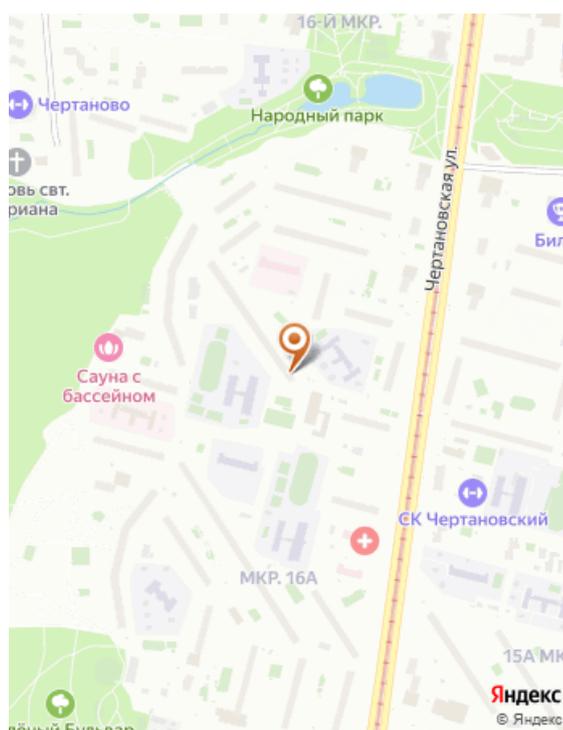
Купить 3-комнатную квартиру, 49 м²

-  Москва, Южный административный округ, Чертановская улица, 58к2
-  Улица Академика Янгеля, 14 мин. пешком
-  Пражская, 18 мин. пешком



Комнат: 3	12 100 000 руб.
Этаж: 5 из 9	
Площадь: 49 м ²	246 939 руб./м ²
Жилая: 33.7 м ²	ID: 1159867
Кухня: 6 м ²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Панельный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1159867. Продается светлая 3-комнатная квартира в Чертаново Южном. О доме: в 2023 году был проведён капитальный ремонт дома: заменены лифты, отремонтированы фасад и подъезд, заменены входные двери. Квартира в хорошем жилом состоянии, частично меблированная. Заменены сантехника и электрика, установлены стеклопакеты, двери из деревянного массива. Покупателю остаются кухонный гарнитур и бытовая техника. Все окна выходят на зелёный массив, из одной комнаты есть выход на балкон. Ухоженный подъезд, хорошие соседи. У дома: оборудованы детские площадки, есть огороженная коробка для катка зимой и для футбола летом. Рядом школы, детские сады, сетевые магазины, поликлиники. В двух минутах пешком природная зона отдыха – Битцевский лесопарк. Развитая транспортная инфраструктура: в двух минутах пешком остановки автобусов и трамваев, до ст. метро Улица академика Янгеля 17 минут пешком. У дома всегда есть бесплатные парковочные места. Квартира без обременений. Оперативные показы. Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



