

Купить 2-комнатную квартиру, 44 м²

Москва, Восточный административный округ, улица Жебрунова, 1

Сокольники, 5 мин. пешком



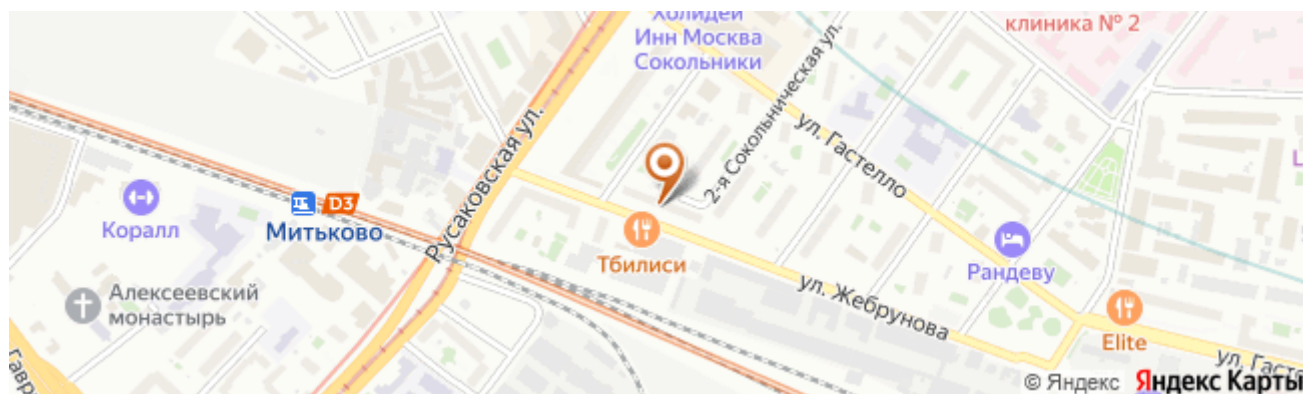
Комнат: 2
Этаж: 2 из 12
Площадь: 44 м²
Жилая: 28 м²
Кухня: 8 м²

17 000 000 руб.

386 364 руб./м²

ID: 1156880

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1973
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1156880. СРОЧНО! Продаётся уютная квартира на 2 этаже в добротном 12-этажном доме в одном из лучших районов Москвы. Она светлая, тёплая и удобно расположена: планировка предусматривает 2 изолированные комнаты. В квартире был проведён капитальный ремонт: новая электропроводка, качественная стяжка пола, выровненные потолки и стены, заменённые сантехнические трубы, новая система водоснабжения и износостойкий ламинат 33 класса. Межкомнатные двери современные, балкон застеклён ПВХ, а все окна пластиковые. Квартира полностью меблирована, и вся мебель, представленная на фотографиях, остаётся новому владельцу. В кухне установлен гарнитур с газовой плитой, электрической духовкой, вытяжкой и посудомоечной машиной. Метро и станция БКЛ «Сокольники» находятся в 7 минутах ходьбы от дома. До Третьего транспортного кольца можно доехать за 5 минут на автомобиле, а до Садового кольца — за 10 минут. Знаменитый парк «Сокольники» расположен в 15 минутах ходьбы от дома. Дом имеет собственную парковку, детскую площадку и чистый подъезд после капитального ремонта. Соседи приветливые и доброжелательные. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, МФЦ и парк «Сокольники». Всё это обеспечивает комфортное проживание в современном городе. Единственный собственник — взрослый человек, сделка оформляется на основании ДКП, прописанные лица отсутствуют, полная стоимость указана в договоре, и выход на сделку быстрый. Квартира подходит для ипотеки. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



