





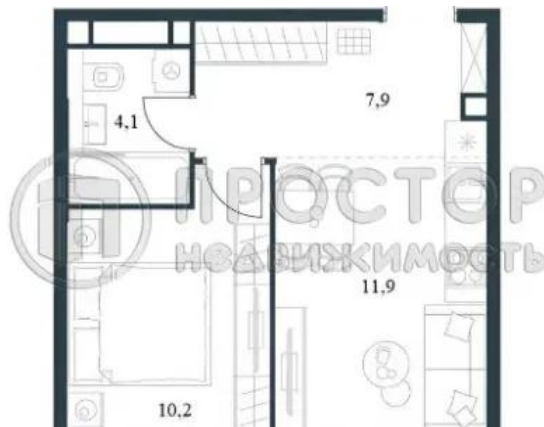


Купить 1-комнатную квартиру, 34.1 м²

-  Москва, Южный административный округ, 1-й квартал Нагатина
-  Нагатинская, 13 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 17 мин. пешком
-  Коломенская, 21 мин. пешком
-  ЗИЛ, 23 мин. пешком
-  Нагорная, 25 мин. пешком

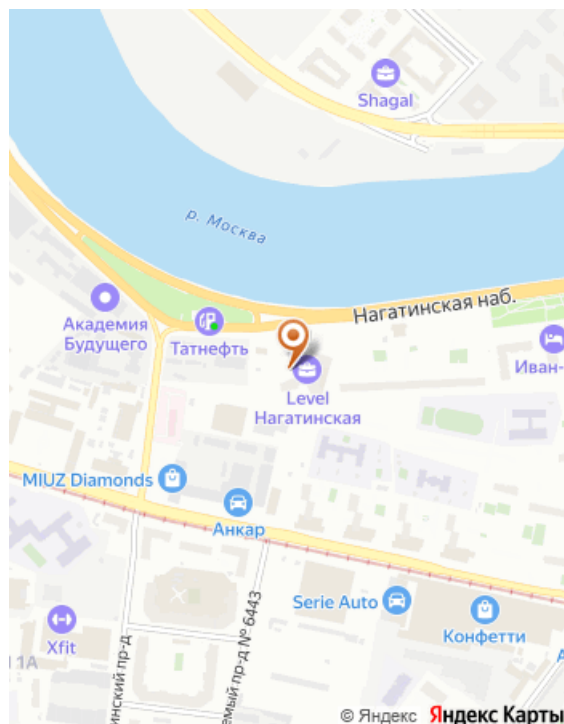


Комнат:	1	16 280 000 руб.
Этаж:	2 из 26	
Площадь:	34.1 м²	477 419 руб./м²
Жилая:	10.2 м²	ID: 1156645
Кухня:	11.9 м²	



**Зайцева Нина
Ивановна**
+79035864258

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1156645. КВАРТИРА В ДОМЕ У РЕКИ. 1-комнатная квартира на 2-м высоком этаже 26-этажного корпуса С (нижние этажи коммерция). Без отделки - у вас будет полная свобода для создания интерьера по своему вкусу. Окна - двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем с видом на благоустроенную территорию Многоуровневый внутренний двор с пространствами для активного и семейного отдыха. Подземный паркинг. ЖК "Level Нагатинская" - дома бизнес-класса с красивой зеленой благоустроенной территорией, с зонами для отдыха, В во дворе предусмотрены игровые площадки для детей разного возраста, мини-лес с вязами, клёнами, рябиной и сиренью, многофункциональная спортплощадка, панорамные виды на Москву-реку на крыше стилобата. Хорошая транспортная доступность, а так же пешая доступность до станции метро «Нагатинская». Рядом есть причал «Нагатинский», Нагатинская набережная - 2 мин. пешком, Музей-заповедник «Коломенское» —13 мин. на велосипеде. Полностью развитая инфраструктура: — 5 муниципальных и 9 частных детских садов, включая English Preschool Discovery и детский сад «Доминошки» (оба — в рейтинге топ-20 частных садов Москвы — 4 школы, включая частную школу «Эрудит», 7 школ в 5-15 мин. на авто, среди которых школы № 1375 (входит в топ-500 школ России), № 504 и № 507. — более 10 продуктовых супермаркетов разных ценовых сегментов, в 10 мин. на автомобиле крупный ТЦ «Гудзон». — 5 фитнес-клубов, включая X-Fit. —4 медицинских учреждений. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



