








# Купить 3-комнатную квартиру, 94.1 м²

 Москва, Южный административный округ, 6-я Радиальная улица, 7/6к3

-  Покровское, 15 мин. пешком
-  Кантемировская, 10 мин. на транспорте
-  Пражская, 5 мин. на транспорте
-  Красный строитель, 4 мин. на транспорте
-  Орехово, 4 мин. на транспорте
-  Царицыно, 26 мин. пешком

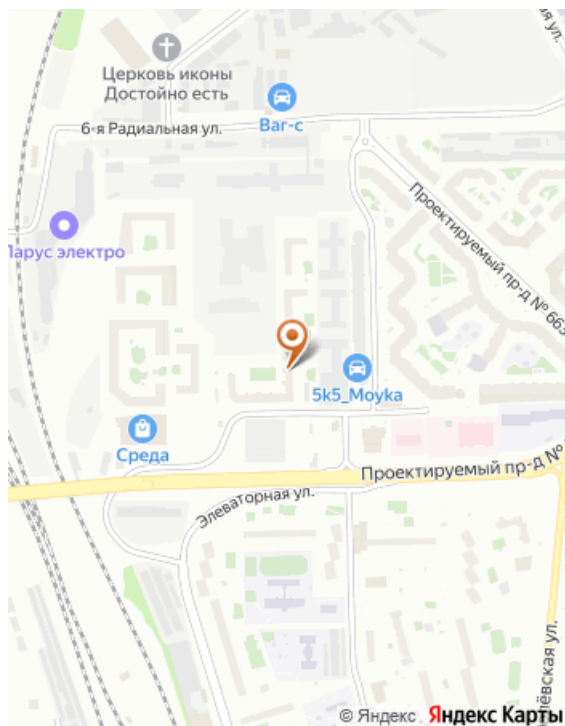


Зайцева Нина  
Ивановна

**+79035864258**

Комнат:	3	25 500 000 руб.
Этаж:	2 из 16	270 988 руб./м²
Площадь:	94.1 м²	
Жилая:	59.1 м²	
Кухня:	30 м²	ID: 1154418

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1154418. Продаю 3-х комнатную квартиру с ремонтом сделанный в этом году под ключ, что сохранит Вам время и деньги. Квартира • Окна выходят на юг и север, свежий воздух и много света • Два балкона на разные стороны, один с кухни, второй со спальни. • Два сан/узла, что очень комфортно для семьи. • Дизайн кухни, совмещенной с гостиной, допускает реализацию самых креативных и интересных замыслов. • В квартире выполнен качественный ремонт с использованием экологических материалов, а это залог долговечности ремонта и вашего здорового образа жизни. • Также квартира укомплектована мебелью и техникой качественных производителей для комфортного проживания • Три изолированные комнаты, каждая комната сохраняет приватность Дом: • Год постройки: 2021 • Лифт грузовой и обычный • Отличная тепловая и шумовая изоляция • Открытый зеленый двор со спортивной и детской площадкой • Открытая во дворе / Подземная Микрорайон: Все, что нужно для жизни, рядом с домом. Все рестораны, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации В пешей доступности шикарный один из лучших парков - Царицыно и Бирюлёвский дендропарк, магазины, школы, детские сады, колледж, и др. А пока до метро 7 минут езды, остановка в 2 минутах ходьбы. Удобный и быстрый выезд на улицу Липецкая-МКАД. Район для жизни комфортный, и очень перспективный, а также это выгодные вложения, после открытия метро, цена увеличится Свободная продажа, возможен обмен. НАШИМ ПОКУПАТЕЛЯМ: - помощь в одобрении ипотеки - 30 банков-партнёров - выгода по процентной ставке до 1% - одобрение 98% - страховка на весь срок ипотеки с выгодой до 50% - полное юридическое сопровождение сделки - финансовая гарантия до 25 млн. рублей

## Фотографии





