

Купить 3-комнатную квартиру, 95 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 90
-  Университет, 25 мин. пешком
-  Новые Черемушки, 23 мин. пешком
-  Проспект Вернадского, 16 мин. пешком
-  Новаторская, 7 мин. пешком



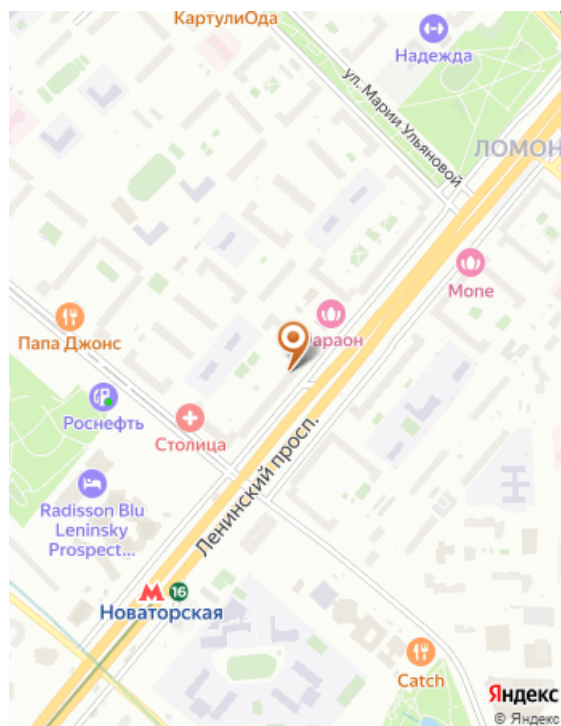
Комнат:	3	40 000 000 руб.
Этаж:	1 из 9	421 053 руб./м²
Площадь:	95 м²	
Жилая:	60.7 м²	
Кухня:	8.5 м²	ID: 1150020

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1958
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Пахоль Татьяна
Юрьевна

+7 (977) 999-30-93



Дополнительная информация

Код объекта: 1150020. Продается шикарная 3-х комнатная квартира в престижном районе Москвы на Ленинском проспекте в кирпичном Сталинском доме с дизайнерским ремонтом в 8 минутах пешком до ст.м. Новаторская на 1 этаже жилого дома общей площадью 95 кв.м. Широкие окна с красивым видом из окна (распашонка: вид во двор и на улицу), высокие потолки, ремонт с использованием дорогих материалов, в т.ч. керамогранита, произведена замена всех коммуникаций и электрики (5 кВт), газотрубы демонтированы для безопасности, кухня, три комнаты и холл, совместный санузел, кладовка-гардеробная. Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, на этаже только одна квартира, соседей нет. Уютный дворик с детской площадкой, парковка внутри двора. Рядом вся необходимая инфраструктура, школы, сады, торговые центры, магазины, кафе, много мест для отдыха и прогулок, Воронцовский парк, Удальцовские пруды. Удобная транспортная доступность: до ст.м. Проспект Вернадского 15 мин пешком. Удобный выезд на проспект Вернадского, ул. Профсоюзная, Нахимовский проспект, ул. Обручева, ТТК, быстрый выезд на МКАД. Один собственник, никто не прописан, быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку. Оперативный показ.

Фотографии

