Купить 2-комнатную квартиру, 72.2 м²

Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная, 40к2

- Шелепиха, 22 мин. пешком
- Хорошево, 14 мин. пешком
- Хорошевская, 18 мин. пешком
- Полежаевская, 18 мин. пешком
- Тестовская, 29 мин. пешком
- Мнёвники, 25 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	4 из 46
Площадь:	72.2 м²
Жилая:	47 м²
Кухня:	8.5 м²

31 200 000 руб.

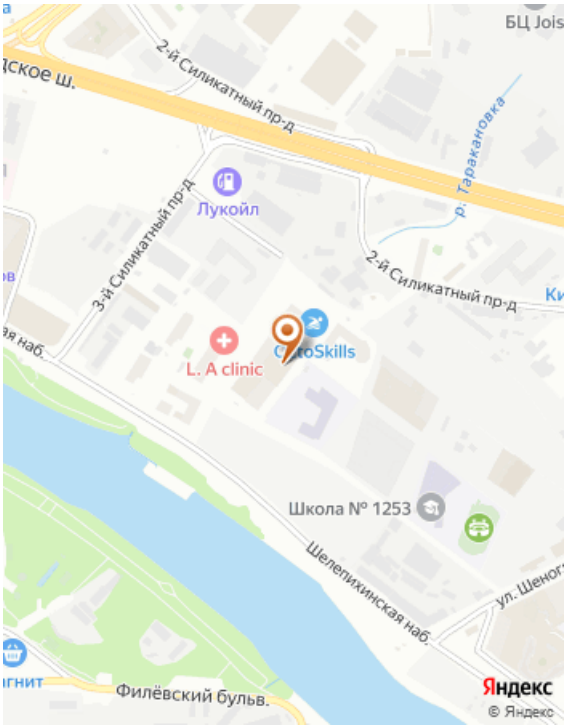
432 133 руб./м²

ID: 1149367

Шершнев Геннадий Васильевич

+7 (985) 668-41-84

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



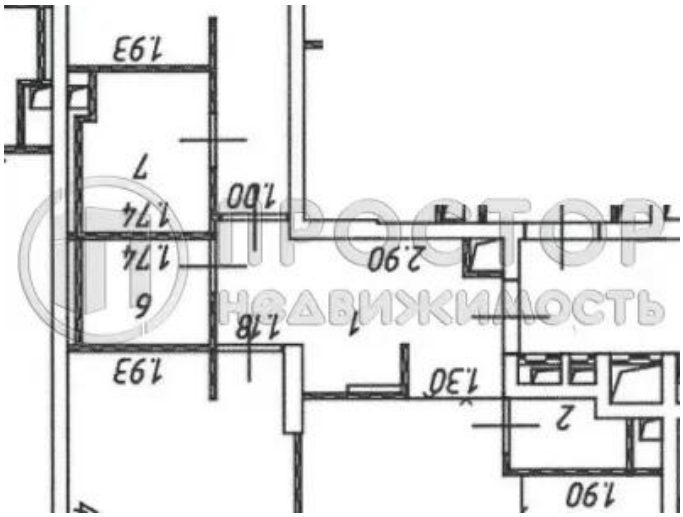
Дополнительная информация

Код объекта: 1149367. Продается Евро 3-к.к. в ЖК Sydney City. Панорамные виды на центр города и Москва-сити. В квартире мы уже полностью выполнили все подготовительные работы: (штукатурку, шпатлевку, стяжки пола, элетроразводку и т.д.), установили систему «Умная квартира» для управления всеми приборами (электрикой и светом). Инфраструктура комплекса на самый взыскательный вкус и включает для вас: спортивные площадки, студии, SPA и медицинские учреждения, кафе и магазины. Предусмотрен выход на благоустроенную набережную Москва-реки. ЖК находится в районе Хорошево-Мневниках на улице Шеногина. В пешей доступности находится 7 природных парков. Метро «Шелепиха» находится в 20 минутах пешком от жилого квартала. На этот объект доступна субсидированная ставка по ипотеке от ГК ПРОСТОР.

Фотографии

ОФИС
ЗАСЕЛЕНИЯ

3,7
2,5
7,7
Прихожая
1,4
14,9
Детская


1,93
7
1,00
1,74
1,74
6
2,90
1
1,18
1,93
1,30
2
1,90