

Купить 1-комнатную квартиру, 38.3 м²

 Москва, Юго-Западный административный округ, жилой комплекс Южные Сады, к2.1

-  Бунинская аллея, 13 мин. пешком
-  Улица Горчакова, 13 мин. пешком
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 20 мин. пешком
-  Улица Скobelевская, 27 мин. пешком

Комнат: 1
 Этаж: 7 из 30
 Площадь: 38.3 м²
 Жилая: 16.3 м²
 Кухня: 12.9 м²

9 700 000 руб.

253 264 руб./м²

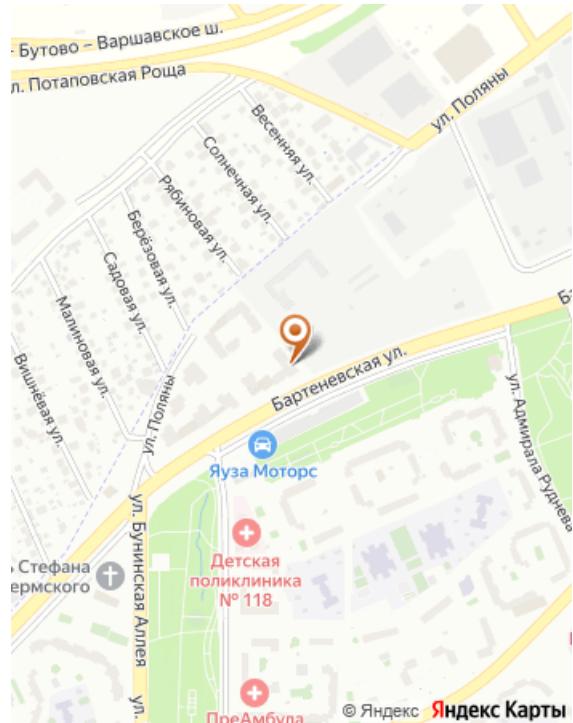
ID: 1148552



Миненко Юлия
Владимировна

+79875677147

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1148552. Однокомнатная квартира в проекте «Южные сады» — идеальное решение для тех, кто ищет комфорт и удобство в современном жилом комплексе. Комплекс состоит из нескольких жилых домов высотой 20-22 этажей, каждый из которых имеет индивидуальный облик. Вентилируемые фасады отделаны штукатуркой и облицовочной фасадной плиткой различных размеров и текстур, а дизайн входных групп выполнен по эксклюзивному авторскому проекту Studio 211. В «Южных садах» представлено множество планировочных решений, включая классические квартиры и европланировки. Здесь вы найдёте двухуровневые квартиры, апартаменты с террасами и мастер-спальнями. Квартиры сдаются без отделки и с подчистовой отделкой, а также предоставляется возможность заказать чистовую отделку в одном из шести дизайнерских стилей. Комплекс оснащен детским садом, фитнес-залом и коммерческими помещениями на первых этажах. Двор закрыт от автомобилей и посторонних, а для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В каждой секции имеются кладовые помещения и колясочные. Территория комплекса озеленена вечнозелёными деревьями и живыми изгородями, а также включает амфитеатр, патио с геопластикой и детские площадки. «Южные сады» расположены недалеко от природных рекреационных зон, таких как парк Южное Бутово, детский ландшафтный парк и Бутовский лесопарк. До станций метро «Бунинская аллея» и «Улица Горчакова» можно дойти за 15 минут. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



